

## 都市づくりの理念と基本方針

---

### 都市づくりの理念と目標

---

#### ■都市づくりの理念

本市には、小岱山及び金峰山系の山々や、市域のほぼ中央を流れる菊池川、有明海など、豊かな自然が存在しています。そのような豊かな自然を舞台にして、今後、本市に暮らすすべての人々が輝けるように、第2次玉名市総合計画に即し、持続可能な都市づくりを進めます。

#### ■都市づくりの目標

本市では、本市に暮らすすべての人々が、豊かな自然を舞台にますます輝ける環境づくりを進めるために、都市計画による土地利用の規制誘導や、道路や公園などの都市施設の整備だけでなく、産業育成や観光振興、公共交通、防災、空家等の対策、景観など、様々な周辺分野と連携して取り組めます。

また、第2次玉名市総合計画の将来像(都市像)を、本計画の推進によって具体化していくといった関係性から、本計画における都市づくりの目標は、第2次玉名市総合計画で定められた将来像(都市像)とします。

『人と自然が輝き やさしさと笑顔にあふれるまち 玉名』

## 基本方針

都市づくりの目標を基に、都市計画マスタープランで取組む基本方針を定めます。

<b>基本方針1</b>	<b>拠点性の向上やネットワークの確保による持続可能な都市づくり</b>
--------------	--------------------------------------

今後も人口減少や、市街地の人口密度低下によるまちなかの賑わい衰退が懸念されるため、各地域のコミュニティを支える拠点形成や、市街地とそれぞれの拠点とを結ぶネットワークの確保が重要です。そのような考えから、拠点性の向上やネットワークの確保に向けた取組を通じ、市全体が一体となり、持続可能な都市づくりを推進します。

<b>拠点性の向上に向けた取組の推進</b>	都市機能利便性の高いエリアへの人口集積や、市街地・駅前などでの魅力的な景観づくり、土地の有効利用の推進、ウォークラブルなまちづくり等を通じて、拠点性の向上に努めます。
<b>ネットワークの確保</b>	交通インフラの整備等を通じ、市街地とそれぞれの拠点や、拠点間を結ぶネットワークの確保に努めます。

<b>基本方針2</b>	<b>都市施設やインフラの整備、防災強化等による安全で、暮らしやすい都市づくり</b>
--------------	---

住み続けられる都市の実現を支える基本的な事項として、安全・安心で、暮らしやすい都市づくりが、すべての市民生活の基本であるとともに行政と市民に課せられた最重要課題であると考えます。そのような考えから、計画的な都市施設やインフラの整備・維持管理、公共交通の利便性向上、防災対策の強化、老朽住宅の更新や空き家の有効活用などを通じ、暮らしやすい都市づくりを推進します。

<b>計画的な都市施設、インフラの整備・維持管理</b>	長寿命化をベースとした公園・緑地の整備、水道・下水道設備等の計画的なメンテナンスや日常管理の実施、幹線道路や生活道の整備等を通じて、住みやすい地域の実現に努めます。
<b>公共交通の利便性向上</b>	市内全域で高齢化率が上昇していくことを見据え、市民の生活の足を確保するために、公共交通の利便性向上に向けた取組の推進に努めます。
<b>防災対策の推進</b>	治水・治山などの防災対策強化、避難所・避難路の整備、防災情報の周知体制の強化等、防災対策の強化・推進に努めます。
<b>老朽住宅の更新や空き家の有効活用</b>	老朽住宅の更新や空き家の有効活用等に努めます。

<b>基本方針3</b>	<b>地域資源を活用した産業の育成や雇用の創出、観光振興の基盤となる都市づくり</b>
--------------	---

持続可能な都市づくりの実現には、農林水産業の振興や、6次産業化の推進、企業誘致等による雇用の創出や、観光振興による賑わいづくりを図っていくことが重要です。そのような考えから、地域資源を活用した産業の育成や雇用の創出、既存の観光施設を有効活用する等の観光振興の基盤となる都市づくりを推進します。

<b>地域産業を活用した産業の育成や雇用の創出</b>	農林水産業の振興や、6次産業化の推進、工業団地等の整備による新たな企業立地の推進等を通じ、産業の育成や、雇用の創出に繋がる都市づくりに努めます。
<b>観光振興</b>	時代のトレンドや社会情勢の変化等を踏まえた、既存の観光施設の有効活用や活性化を通じ、観光施設の利用者数の増加に繋がる都市づくりに努めます。

<b>基本方針4</b>	<b>自然と共存した都市づくり</b>
--------------	---------------------

本市は、有明海、菊池川、小岱山、金峰山系の山々などの豊かな自然に恵まれ、それらは住む人々により育まれてきました。今後も、地域に誇りを持ち、自然への思いやりを大切にし、豊かな自然環境をしっかりと後世に受け継いでいくことが重要です。そのような考えから、引き続き、自然と共存した都市づくりを推進します。

<b>豊かな自然環境の保全・管理</b>	小岱山、金峰山系の山々、菊池川、有明海などの豊かな自然環境の保全・管理に努めます。
----------------------	---

**<主な見直し、更新ポイント>**

- 全体的に、前回計画よりも、具体的な内容に基本方針を改編
- 中でも、基本方針1「拠点性の向上やネットワークの確保による持続可能な都市づくり」は、今後とくに注力して取り組んでいく必要があることから、今回新たに設定