

新旧対照表【土地利用方針図】

(前回計画 H26)



凡 例		
<p>&lt;市街地ゾーン&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>中心商業地区</li> <li>近隣商業地区</li> <li>沿道サービス地区</li> <li>商業系調整地区</li> <li>住宅地区</li> <li>住居系調整地区</li> <li>産業地区</li> </ul>	<p>&lt;田園ゾーン&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>農業地区</li> <li>集落地区</li> <li>&lt;中山間ゾーン&gt;</li> <li>森林地区</li> <li>&lt;臨海ゾーン&gt;</li> <li>有明海及び海岸部</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>幹線道路</li> <li>鹿児島本線</li> <li>九州新幹線</li> <li>九州縦貫自動車道</li> <li>行政区域</li> <li>都市計画区域</li> <li>用途地域界</li> </ul>

(今回計画)



凡 例		
<p>&lt;市街地ゾーン&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>中心商業地区</li> <li>近隣商業地区</li> <li>沿道サービス地区</li> <li>住宅地区</li> <li>住居系調整地区</li> <li>産業地区</li> </ul>	<p>&lt;田園ゾーン&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>農業地区</li> <li>集落地区</li> <li>&lt;中山間ゾーン&gt;</li> <li>森林地区</li> <li>&lt;臨海ゾーン&gt;</li> <li>有明海及び海岸部</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>幹線道路</li> <li>鹿児島本線</li> <li>九州新幹線</li> <li>九州縦貫自動車道</li> <li>行政区域</li> <li>都市計画区域</li> <li>用途地域界</li> </ul>

〈主な見直し、更新ポイント〉

- 商業系調整地区の削除
- 「新庁舎周辺地区」を「玉名市役所本庁舎周辺」に修正
- 玉名市役所の位置を修正
- 三ツ川地区の産業団地造成予定地を産業地区に修正
- 市庁舎周辺（第二種中高層住居専用地域）を住宅地区の色に変更
- 大野下駅鍋線（廃止）を削除
- 長洲岱明線を追加
- 岱明玉名線を実線（整備済）に修正
- 玉名駅下町線（一部未整備）、未整備部分点線に修正
- 県道玉名八女線（新玉名駅西側）を実線（整備済）に修正



新旧対照表【道路・交通施設配置構想図】（今回計画）



- |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>〈市街地ゾーン〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 中心商業地区</li> <li>■ 近隣商業地区</li> <li>■ 沿道サービス地区</li> <li>■ 住宅地区</li> <li>■ 住居系調整地区</li> <li>■ 産業地区</li> <li>■ 新玉名駅周辺地区</li> <li>■ 玉名市役所本庁舎周辺地区</li> </ul> | <p>〈田園ゾーン〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 農業地区</li> <li>■ 集落地区</li> <li>〈中山間ゾーン〉</li> <li>■ 森林地区</li> <li>■ 有明海及び海岸部</li> </ul> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>➡ 広域幹線道路</li> <li>— 都市内幹線道路(整備済)</li> <li>- - - 都市内幹線道路(未整備)</li> <li>— 街なか幹線道路(整備済)</li> <li>- - - 街なか幹線道路(未整備)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>— 鹿児島本線</li> <li>— 九州新幹線</li> <li>↔ 九州縦貫自動車道</li> <li>○ 行政区域</li> <li>○ 都市計画区域</li> <li>○ 用途地域界</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

〈主な見直し、更新ポイント〉

- 商業系調整地区の削除
- 「新庁舎周辺地区」を「玉名市役所本庁舎周辺」に修正
- 玉名市役所の位置を修正
- 三ツ川地区の産業団地造成予定地を産業地区に修正
- 広域幹線道路に県道玉名立花線を追加
- 広域幹線道路に県道熊本玉名線を追加
- 広域幹線道路に市道中小野尻線を追加
- 広域幹線道路に農免農道北牟田尾田線を追加
- 市庁舎周辺（第二種中高層住居専用地域）を住宅地区の色に変更
- 大野下駅鍋線（廃止）を削除
- 長洲岱明線を追加
- 岱明玉名線を実線（整備済）に修正
- 玉名駅下町線（一部整備）、未整備部分点線に修正
- 県道玉名八女線（新玉名駅西側）を実線（整備済）に修正

