

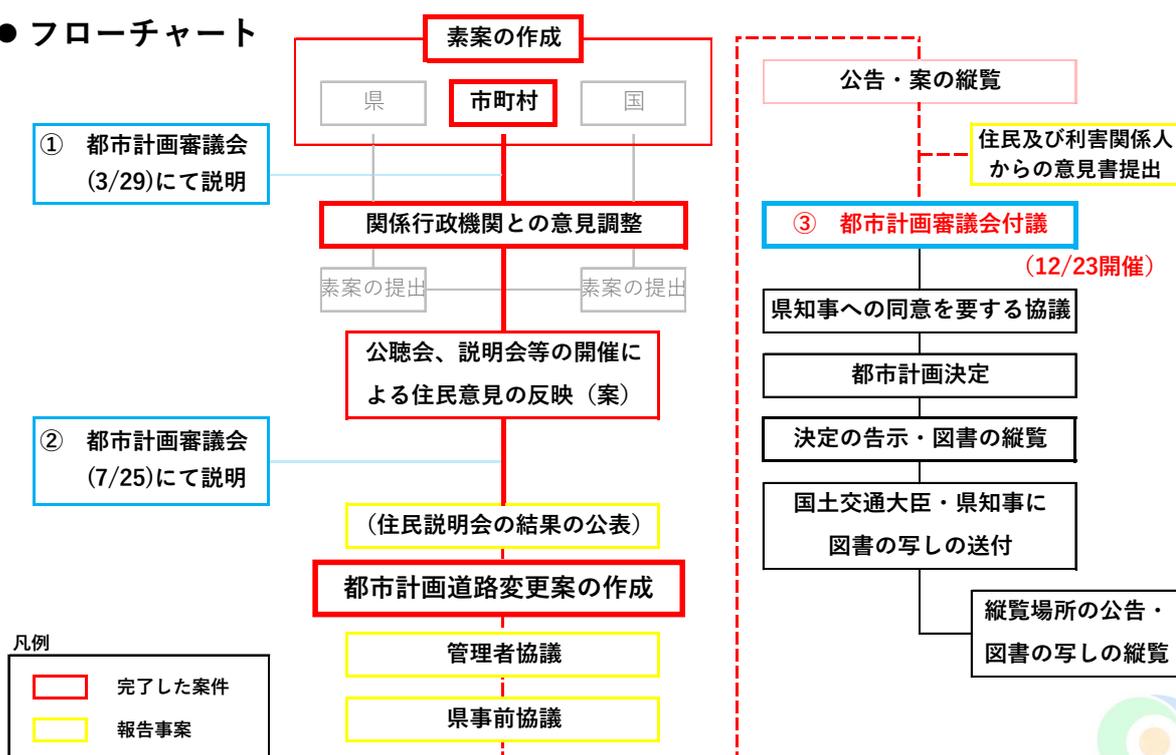
# 玉名都市計画道路の変更について

令和4年12月  
玉名市建設部都市整備課

1

## これまでの経緯

### ● フローチャート



2

## 玉名都市計画道路の変更【案】の概要

### ● 変更する路線の概要

- 3・4・4 寺畑山田線 …… 路線の廃止
- 3・5・6 後田横町線 …… 路線の廃止
- 3・5・7 立願寺南岩原線 …… 一部区間の廃止、名称の変更
- 3・4・13 高瀬大橋中線 …… 一部区間の廃止、名称の変更
  
- 3・4・2 築地大倉線
- 3・4・3 玉名駅立願寺線
- 3・4・10 築地立願寺線
- 3・4・11 立願寺横町線

平面交差箇所数の変更

(計 8 路線)

※変更【案】につきましては、全様式を紙面で配布しております。

3

## ○付議事項

### ● 玉名市都市計画道路の変更【案】（玉名市決定）の概要

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	3・4・7	立願寺池田線	玉名市立願寺字松尾原	玉名市岩崎字池田	玉名市立願寺字惣萩	約 560m	地表式	2車線	16m	幹線街路との平面交差 1箇所	旧路線名「立願寺南岩原線」
	3・4・13	松木境川線	玉名市松木	玉名市六田	-	約 1,410m	地表式	2車線	16m	幹線街路との平面交差 1箇所	旧路線名「高瀬大橋中線」
	3・4・2	築地大倉線	玉名市築地下原	玉名市大倉字川原	玉名市中字内田	約 4,370m	地表式	2車線	16m	幹線街路との平面交差 7箇所	
	3・4・3	玉名駅立願寺線	玉名市中字前	玉名市立願寺字松尾	玉名市立願寺字池田	約 2,170m	地表式	2車線	16m	幹線街路との平面交差 4箇所	
	3・4・10	築地立願寺線	玉名市築地字今見堂	玉名市立願寺字曲松	玉名市山田字高岡原	約 2,390m	地表式	2車線	16m	幹線街路との平面交差 3箇所	
	3・4・11	立願寺横町線	玉名市岩崎字池田	玉名市高瀬字横町	玉名市岩崎字六反田	約 1,330m	地表式	2車線	16m	幹線街路との平面交差 1箇所	

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

2. 都市計画道路中3・4・4寺畑山田線、3・5・6後田横町線を廃止する。

4

## ○付議理由①

### ● 3・4・4号 寺畑山田線

3・4・4号寺畑山田線は、築地大倉線から築地立願寺線へのアクセス道路として、昭和38年に都市計画決定された都市計画道路です。

臨海工業都市発展のため、これに適応する宅地造成と交通の円滑化を目的とした都市基盤施設として計画された路線ですが、臨海工業都市としての計画が停滞したことから、交通輸送を確保する機能・役割といった必要性が低下しており、並行路線（玉名駅平嶋線、玉名駅立願寺線）での機能代替が可能であり、また、既存市道により交通を適正に処理する機能の代替が可能であることから、都市計画決定を廃止します。

### ● 3・5・6号 後田横町線

3・5・6号後田横町線は、玉名駅立願寺線から立願寺横町線へのアクセス道路として、昭和26年に都市計画決定された都市計画道路です。

臨海工業都市発展のため、これに適応する宅地造成と交通の円滑化を目的とした都市基盤施設として計画された路線ですが、臨海工業都市としての計画が停滞したことから、交通輸送を確保する機能・役割といった必要性が低下しており、並行路線（玉名駅下町線、築地大倉線）での機能代替が可能であり、また、既存市道により交通を適正に処理する機能の代替が可能であることから、都市計画決定を廃止します。



## ○付議理由②

### ● 3・5・7号 立願寺南岩原線

3・5・7号立願寺南岩原線は、玉名駅立願寺線から後田横町線へのアクセス道路として、昭和26年に都市計画決定された都市計画道路です。

臨海工業都市発展のため、これに適応する宅地造成と交通の円滑化を目的とした都市基盤施設として計画された路線ですが、臨海工業都市としての計画が停滞したことから、交通輸送を確保する機能・役割といった必要性が低下しており、並行路線（立願寺横町線、玉名駅立願寺線、繁根木玉名線）での機能代替が可能であり、また、既存市道により交通を適正に処理する機能の代替が可能であることから、既に整備が完了している区間を残し、立願寺横町線から南側の区間約730mを廃止します。また、終点の変更に伴い都市計画道路の名称を立願寺池田線に変更します。

### ● 3・4・13号 高瀬大橋中線

3・4・13号高瀬大橋中線は、築地大倉線から下河原尾崎線へのアクセス道路として、昭和49年に都市計画決定された都市計画道路です。

築地大倉線の混雑緩和、国鉄裏一帯の開発道路とするため、また旧岱明町との広域的な都市交通道路網の整備を図るために計画されましたが、旧国鉄裏の開発はほぼ完了した現在、大きな混雑は見られず、並行路線（小浜繁根木線）での機能代替が可能であることから、既に整備が完了している区間を残し、高瀬大橋から繁根木川までの区間約1,110mを廃止します。また、起点の変更に伴い都市計画道路の名称を松木境川線に変更します。



# ○付議理由③

## ● 3・4・2号 築地大倉線

3・4・2号築地大倉線は、3・4・4寺畑山田線の廃止および3・4・13高瀬大橋中線の変更に伴い、幹線街路との平面交差箇所数の変更を行います。

## ● 3・4・3号 玉名駅立願寺線

3・4・3号玉名駅立願寺線は、3・5・6後田横町線の廃止に伴い、幹線街路との平面交差箇所数の変更を行います。

## ● 3・4・10号 築地立願寺線

3・4・10号築地立願寺線は、3・4・4寺畑山田線の廃止に伴い、幹線街路との平面交差箇所数の変更を行います。

## ● 3・4・11号 立願寺横町線

3・4・11号立願寺横町線は、3・5・6後田横町線の廃止及び3・5・7立願寺南岩原線の変更に伴い、幹線街路との平面交差箇所数の変更を行います。



# 参考資料 ー 玉名都市計画道路の見直しについて

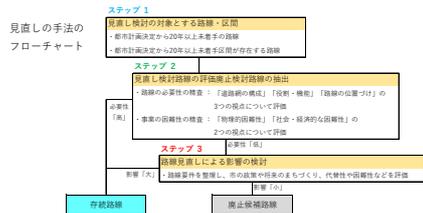
## ● 参考資料 P 1 (A3サイズの参考資料を配布しております)

### ○都市計画道路見直しの背景

都市計画道路は、都市の骨格を形成し、安心で快適な都市生活と機能的な都市活動を確保する都市交通における最も基幹的な都市施設として、目指すべき都市の将来像を誘導するとともに、将来交通需要に対応して計画され、その整備は長期間にわたって進められるものです。

近年の人口減少の見直し、経済の長期低迷、市街地拡大の取戻など、都市を取り巻く状況が変化してきたことに伴い、計画決定時の路線の必要性が変化しています。

本市では、前回見直しから10年以上が経過し、玉名市役所新庁舎や新玉名駅の完成により市街地像が変化していることから、現状を踏まえ、将来を見据えた都市計画道路網を再構築するため、都市計画道路の見直しを行います。



### ○玉名市の都市計画道路の整備状況と見直しの結果

番号	路線番号	都市施設名称	計画延長(km)	幅員(m)	整備率(%)	暫定型整備率(%)	総投資額(億円)	整備必要年数(年)	当初決定日	変更・廃止日	経過年数	熊本県都市計画道路見直しガイドラインに基づく検討項目			廃止対象路線					
												ステップ1 20年以上未着手 該当する	ステップ2 必要性・困難性 必要性の調査	ステップ3 影響の検討 影響の調査	廃止後の 経費 総額(億円)	整備 必要 年数 (年)				
1	3.4.1	築地中線	0.50	20	0.0%	0.0%	30.7	12	S38.3.2	S38.3.2	59	×	見直し対象	○	継続			30.7	12	
2	3.4.2	築地大倉線	4.37	16	100.0%	100.0%	0.0	0	S26.3.22	S26.3.22	71	○	整備済み					0.0	0	
3	3.4.3	玉名駅立願寺線	2.17	16	100.0%	100.0%	0.0	0	S26.3.22	S26.3.22	71	○	整備済み					0.0	0	
4	3.4.4	寺畑山田線	1.05	16	0.0%	0.0%	41.2	16	S38.3.2	S38.3.2	59	×	見直し対象	×	廃止対象	×	廃止	●	0.0	0
5	3.5.5	前田東線	0.20	12	0.0%	0.0%	9.2	4	S26.3.22	S26.3.22	71	×	見直し対象	○	継続			9.2	4	
6	3.5.6	後田横町線	0.96	12	0.0%	0.0%	39.0	16	S26.3.22	S26.3.22	71	×	見直し対象	×	廃止対象	×	廃止	●	0.0	0
7	3.5.7	立願寺南岩原線	1.29	12	43.4%	43.4%	18.8	8	S26.3.22	S26.3.22	71	×	見直し対象	×	廃止対象	×	廃止	●	0.0	0
8	3.5.8	玉名駅平橋線	1.96	12	48.5%	48.5%	14.4	6	S26.3.22	S26.3.22	71	×	見直し対象	○	継続			14.4	6	
9	3.5.9	玉名駅下町線	1.27	12	91.3%	100.0%	18.5	7	S26.3.22	S26.3.22	71	×	見直し対象	○	継続			18.5	7	
10	3.4.10	築地立願寺線	2.39	16	100.0%	100.0%	0.0	0	S38.3.2	S38.3.2	59	○	整備済み					0.0	0	
11	3.4.11	立願寺横町線	1.33	16	100.0%	100.0%	0.0	0	S38.3.2	S38.3.2	59	○	整備済み					0.0	0	
12	3.5.12	亀甲中線	0.42	12	100.0%	100.0%	0.0	0	S49.10.1	S49.10.1	48	○	整備済み					0.0	0	
13	3.4.13	高瀬大橋中線	2.52	16	59.9%	61.5%	18.2	7	S49.10.8	S49.10.8	48	×	見直し対象	×	廃止対象	×	廃止	●	0.0	0
14	3.2.14	長洲玉名線	6.24	30	49.8%	100.0%	0.0	0	S37.8.1	S37.8.1	60	○	整備済み					0.0	0	
15	3.3.15	玉名バイパス線	8.47	25	61.3%	100.0%	0.0	0	S57.7.29	S57.7.29	40	○	整備済み					0.0	0	
16	3.3.16	傍田玉名線	3.75	22	63.7%	100.0%	0.0	0	S46.10.21	S46.10.21	50	○	整備済み					0.0	0	
17	3.4.19	長洲明橋線	3.82	16	0.0%	0.0%	62.8	25	S37.8.1	S37.8.1	60	×	見直し対象	○	継続			62.8	25	
18	3.4.20	下河原尾崎線	0.33	16	100.0%	100.0%	0.0	0	S60.10.29	S60.10.29	36	○	整備済み					0.0	0	
19	3.4.7	沖洲金山線	3.95	16	0.0%	0.0%	51.4	21	S37.8.1	S37.8.1	60	×	見直し対象	×	廃止対象	△	継続審議	51.4	21	
合計			46.99		65.1%	71.9%	304.2	122					10	路線	5	路線	4	路線	187.0	76

\*整備必要年数は、年間2.5億円ずつ投資した場合にかかる事業年数

(削減効果) 117.2億円 47年





## 報告事案 ー 住民説明会及びパブリックコメントについて

※報告事案資料P 1～7 住民説明会並びにパブリックコメントの結果

### ● パブリックコメント

➤ 令和4年8月8日（月）～9月8日（金）

- ・ 意見書の提出：1件

### ● 住民説明会（玉名市都市計画マスタープランと玉名市景観計画の住民説明会を同時開催）

➤ 令和4年8月25日（木）

- ・ 第1回 14時から（参加者：44名）
- ・ 第2回 19時から（参加者：24名）

※住民の本計画への理解度を深めていただくため、パブリックコメントと住民説明会を同期間内に開催しました。玉名市のホームページ上で都市計画道路の変更【案】についての資料を開示し、説明会開催前に計画に対する住民の認知度を深めています。

11



## 報告事案 ー 関係機関協議及び公告の結果について

### ● 関係機関協議

➤ 熊本県公安委員会協議

- ・ 報告事案資料 P 8～9
  - ◆ 協議結果・・・異存なし

➤ 熊本県事前協議

- ・ 報告事案資料 P 10
  - ◆ 協議結果・・・異存なし

### ● 都市計画変更についての公告

➤ 公告期間：令和4年12月8日～12月22日（2週間）

- ・ 報告事案資料 P 11～12
  - ◆ 住民及び利害関係人からの意見書の提出・・・

12



ご清聴ありがとうございました。

