


施設名称	天水石けん加工施設	基準年度	令和03(2021)年度
		財産番号	498

施設概要	住民の環境保全及び水質汚濁の防止に対する意識の高揚を図るため設置。
------	-----------------------------------

基本情報									
所在地	玉名市天水町小天7027		施設用途	その他	高度地区	—	駐車台数	0	
所管部署	環境整備課				防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外		敷地面積	791 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水	—
所有	土地: 市有	建物: 市有	延床面積	320 m <sup>2</sup>	建蔽率	— %		土砂	—
併設施設			施設形態	単独	容積率	— %		高潮	—
法令・条例	地方自治法、玉名市天水石けん加工施設条例							地震	—
その他規制							津波	—	

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	市内のボランティアグループ			
運営形態	直営				
開館時間	9:00~16:00				
指定期間	—				
休館日	土、日、祝、年末年始				
■利用状況					
データ項目	H31(2019)	R02(2020)	R03(2021)	数値の説明	
利用者数等	41	42	35	施設利用日数	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		H31年度 (2019)	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	3カ年 平均	H31年度 (2019)	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	1	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	1	0	0	0	0	0
支出	維持管理								
	光熱水費	41	42	40	41	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	54	0	0	18	0	0	0	0
	運営								
	人件費	76	22	68	55	0	0	0	0
事業経費	235	258	187	226	0	0	0	0	
その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0	
指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
②合計	405	322	294	340	0	0	0	0	
減価償却相当額					0	備考)			
③総合計		405	322	294	340				
純収支(①-③)		-405	-322	-293	-340				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	H31(2019)	R02(2020)	R03(2021)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	1	1	1	1	取得価額	41,570 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	10	8	8	9	減価償却累計額	41,570 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	0 千円
総人口	65,817	65,189	64,303	65,103	有形固定資産減価償却率	100.0%

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	41,570 千円
減価償却累計額	41,570 千円
残存価格	0 千円
有形固定資産減価償却率	100.0%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	天水石けん加工施設	1968	54	319.77	鉄筋コンクリート	-	旧	-		80	-	-	-	-	-	-	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						H31年度 (2019)		R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	天水石けん加工施設	EM製造室	72.60	15	可	231	38	140	40	109	32	
2	天水石けん加工施設	石けん加工室	54.12	10	可	15	4	6	2	8	4	
3	天水石けん加工施設	搾油室	17.89	4	可	0	0	0	0	0	0	
4	天水石けん加工施設	体育倉庫	153.10	-	-							
5	天水石けん加工施設	保管庫	9.99	-	-							
6	天水石けん加工施設	倉庫(入口側)	8.41	-	-							
7	天水石けん加工施設	倉庫(体育倉庫側)	3.51	-	-							
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R7 機能移転 R8 解体