

施設名称	玉名市立歴史博物館こころピア
------	----------------

基準年度	令和04(2022)年度
財産番号	103

施設概要	市民の教育、学術及び文化の発展に寄与するため博物館を設置。
------	-------------------------------

基本情報								
所在地	玉名市岩崎117	施設用途	社会教育系施設	高度地区	—	駐車台数	50	
所管部署	文化課			防火地区	—			
用途地域	第二種中高層住居専用地域	敷地面積	11,208 m ²	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,978 m ²	建蔽率	60 %		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 —	
法令・条例	博物館法、玉名市博物館条例							地震 —
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号 第56条第1項第3号 第56条の2 県建基条例：第24条の2							津波 —

管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	義務教育就学前の幼児、小学生、中学生及び高校生は、観覧料を無料とする。 「こどもの日」及び「文化の日」は、観覧料を無料とする。 20人以上の団体は、観覧料を7割相当額とする。			
運営形態	直営				
開館時間	9:00～17:00				
指定期間	—				
休館日	月、祝日の翌日、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	4,907	5,464	7,101	来館者数(単位：人)	

■経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均	R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	441	333	362	379	0	0	0	0
	事業収入	331	310	181	274	0	0	0	0
	その他	1,102	180	0	427	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	1,874	823	543	1,080	0	0	0	0
支出	維持管理	4,358	6,229	3,701	4,763	0	0	0	0
	清掃等委託料	2,951	3,790	3,258	3,333	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	2,212	171	932	1,105	0	0	0	0
	運営	13,531	11,506	10,919	11,985	0	0	0	0
	人件費	5,810	4,165	4,160	4,712	0	0	0	0
	事業経費	235	198	308	247	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	29,096	26,058	23,277	26,144	0	0	0	0
	②合計	29,096	26,058	23,277	26,144	0	0	0	0
減価償却相当額	23,727	25,011	25,031	24,590	備考)				
③総合計	52,823	51,069	48,308	50,734					
純収支(①-③)	-50,949	-50,246	-47,765	-49,654					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	有形固定資産評価額	
					項目	数値
床面積あたりの支出(千円/m ²)	15	13	12	13	取得価額	1,032,462 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	6	5	3	5	減価償却累計額	510,535 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	521,926 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	49.4%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名市歴史博物館ころこピア	1993	29	1,977.88	鉄筋コンクリート	1	新	-	R2	80	-	-	○	○	○	-	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名市歴史博物館ころこピア	展示室	528.74	-	-							
2	玉名市歴史博物館ころこピア	ホール	65.03	-	-							
3	玉名市歴史博物館ころこピア	館長室・事務室	42.38	3	-							
4	玉名市歴史博物館ころこピア	学芸員室	60.31	8	-							
5	玉名市歴史博物館ころこピア	倉庫(3つ)	91.63	-	-							
6	玉名市歴史博物館ころこピア	湯沸室	4.46	-	-							
7	玉名市歴史博物館ころこピア	展示準備室	16.21	-	-							
8	玉名市歴史博物館ころこピア	B1機械室	223.42	-	-							
9	玉名市歴史博物館ころこピア	B1収蔵庫	95.19	-	-							
10	玉名市歴史博物館ころこピア	B1収蔵庫2	42.36	-	-							
11	玉名市歴史博物館ころこピア	B1特別収蔵庫	43.12	-	-							
12	玉名市歴史博物館ころこピア	B1荷解室	73.99	-	-							
13	玉名市歴史博物館ころこピア	B1消火機械室	22.89	-	-							
14	玉名市歴史博物館ころこピア	B1旧EV機械室	9.22	-	-							
15	玉名市歴史博物館ころこピア	B1前室	10.90	-	-							
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

H30 中規模改修(設備) H31R2 昇降機改修 R3.4 中規模改修(防水等)実施済

施設名称	横島図書館
------	-------

基準年度	令和04(2022)年度
財産番号	449

施設概要	市民の文化及び教養の向上を図るため設置。
------	----------------------

基本情報

所在地	玉名市横島町横島3810	施設用途	社会教育系施設	高度地区	—	駐車台数	114	
所管部署	コミュニティ推進課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	2,560 m ²	選挙投票所	—	指定 避難 所	洪水	—
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	562 m ²	建蔽率	— %		土砂	—
併設施設	横島小学校	施設形態	複合	容積率	— %		高潮	—
法令・条例	図書館法、玉名市図書館条例						地震	—
その他規制						津波	—	

管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	玉名市、玉東町、南関町及び和水町に住所を有する者・玉名市に所在する職場に勤務する者・玉名市に所在する学校に就学する者・玉名市に所在する学校、官公署、社会教育団体、読書グループ等の団体で館長が適当と認めたもの・前各号に掲げるもののほか、館長が特に適当と認めた者			
運営形態	直営				
開館時間	月一木11:00~19:00 土日祝10:00~18:00				
指定期間	—				
休館日	金、年末年始、毎月第4水				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	6,960	8,739	9,851	利用者数	

■経費情報		市の収支（千円）				指定管理者の収支（千円）				
収入	区分	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	
	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0	
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0	
支出	維持管理	光熱水費	1,284	1,166	1,257	1,236	0	0	0	0
		清掃等委託料	518	518	538	525	0	0	0	0
		土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
		修繕費	165	190	57	137	0	0	0	0
	運営	人件費	1,643	1,649	2,568	1,953	0	0	0	0
		事業経費	13,768	15,120	15,538	14,809	0	0	0	0
		その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
		②合計	17,378	18,643	19,959	18,660	0	0	0	0
		減価償却相当額	5,097	5,097	5,097	5,097	備考)			
	③総合計	22,475	23,740	25,056	23,757					
純収支(①-③)		-22,475	-23,740	-25,056	-23,757					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等		有形固定資産評価額				
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/m ²)	31	33	36	33	取得価額	254,835 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	2	2	2	2	減価償却累計額	96,837 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	157,998 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	38.0%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	横島図書館	2003	19	187.00	鉄筋コンクリート	-	新	-	R22	80	-	-	○	○	○	-	-
2	横島図書館	2003	19	375.00	鉄筋コンクリート	-	新	-	R22	80	-	-	○	○	○	-	-
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	横島図書館	図書室	379.79	-	-							
2	横島図書館	事務室	40.40	3	-							
3	横島図書館	2Fギャラリー	54.02	-	-							
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

H31.R2 中規模改修(設備) R5.6 中規模改修(防水等)

施設名称	岱明図書館(岱明支所内)
------	--------------

基準年度	令和04(2022)年度
財産番号	2075

施設概要	市民の文化及び教養の向上を図るため設置。
------	----------------------

基本情報								
所在地	岱明町野口2129	施設用途	社会教育系施設	高度地区	—	駐車台数	152	
所管部署	コミュニティ推進課			防火地区	—			
用途地域	近隣商業地域(岱明)	敷地面積	m ²	選挙投票所	○	指定避難所	洪水 —	
所有	土地: 市有 建物: 市有	延床面積	1,107 m ²	建蔽率	80 %		土砂 —	
併設施設	岱明支所	施設形態	複合	容積率	200 %		高潮 —	
法令・条例	図書館法、玉名市図書館条例							地震 —
その他規制	建基法: 第56条 第56条第1項第2号							津波 —

管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	玉名市、玉東町、南関町及び和水町に住所を有する者・玉名市に所在する職場に勤務する者・玉名市に所在する学校に就学する者・玉名市に所在する学校、官公署、社会教育団体、読書グループ等の団体で館長が適当と認めたもの・前各号に掲げるもののほか、館長が特に適当と認めた者			
運営形態	直営				
開館時間	10:00~18:00				
指定期間	—				
休館日	毎週月曜日/年末年始(12月28日~1月4日/館内整理日(毎月第4木曜日、祝日の場合は翌日)/特別整理期間				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	8,520	9,900	11,541	利用者数	

経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均	R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	維持管理	1,565	1,770	2,056	1,797	0	0	0	0
	清掃等委託料	1,043	1,011	1,142	1,065	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	263	512	225	333	0	0	0	0
	運営	1,643	1,649	2,568	1,953	0	0	0	0
	事業経費	22,119	24,011	24,484	23,538	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	②合計	26,632	28,954	30,474	28,687	0	0	0	0
	減価償却相当額	5,557	5,557	5,557	5,557	備考)			
③総合計	32,189	34,510	36,031	34,243					
純収支(①-③)	-32,189	-34,510	-36,031	-34,243					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

有形固定資産評価額

単位あたり経費等		項目		数値
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m ²)	24	26	28	26
利用1件あたりの支出(千円/件)	3	3	3	3
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414
建物	取得価額	277,837 千円		
	減価償却累計額	27,784 千円		
	残存価格	250,053 千円		
	有形固定資産減価償却率	10.0%		

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	図書館	2017	5	1,107.00	鉄筋コンクリート	-	新	-	R2	80	○	○	○	○	○	-	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	図書館	閲覧スペース	401.00	-	-							
2	図書館	おはなしの部屋	51.52	-	-							
3	図書館	学習室	54.00	9	-							
4	図書館	事務室	40.07	3	-							
5	図書館	多目的スペース	108.00	30	-							
6	図書館	研修兼打合せ室	40.50	8	-							
7	図書館	閉架書庫	67.50	-	-							
8	図書館	サーバー室	26.23	-	-							
9	図書館	倉庫	25.11	-	-							
10	図書館	湯沸室(便所そば)	5.54	-	-							
11	図書館	機械室	29.47	-	-							
12	図書館	更衣室(男女計)	18.91	-	-							
13	図書館	湯沸室(更衣室横)	5.92	-	-							
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R4-6 中規模改修

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	図書館	2018	4	387.00	鉄筋コンクリート	-	新	-		80	-	○	○	○	○	-	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	図書館	図書室(閉架図書室含)	372.00	-	-							
2	図書館	倉庫4	24.00	-	-							
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R19.20 中規模改修

施設名称	玉名市民図書館(玉名市文化センター内)	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	3246

施設概要	社会教育法にのっとり市民文化教養の向上を図るため、図書館事業及び公民館事業を行うための施設として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市繁根木88-1	施設用途	社会教育系施設	高度地区	—	駐車台数	153	
所管部署	コミュニティ推進課			防火地区	—			
用途地域	商業地域	敷地面積	m ²	選挙投票所	○	指定避難所	洪水	○
所有	土地: 市有 建物: 市有	延床面積	1,618 m ²	建蔽率	80 %		土砂	○
併設施設	中央公民館	施設形態	複合	容積率	400 %		高潮	○
法令・条例	社会教育法、図書館法、玉名市文化センター条例、玉名市図書館条例						地震	○
その他規制	建基法: 第22条 第23条 第56条 第56条第1項第2号						津波	○

管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	玉名市、玉東町、南関町及び和水町に住所を有する者・玉名市に所在する職場に勤務する者・玉名市に所在する学校に就学する者・玉名市に所在する学校、官公署、社会教育団体、読書グループ等の団体で館長が適当と認めたもの・前各号に掲げるもののほか、館長が特に適当と認めた者			
運営形態	直営				
開館時間	火木10時～19時/水金土日祝10時～18時				
指定期間	—				
休館日	毎週月曜日/館内整理日(毎月第1木曜日、祝日の場合は翌日)/年末年始(12月28日～1月4日)/特別整理期間				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	32,900	38,174	45,068	利用者数	

経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均	R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	2	1,297	1,388	896	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	2	1,297	1,388	896	0	0	0	0
支出	維持管理								
	光熱水費	1,316	2,264	2,788	2,122	0	0	0	0
	清掃等委託料	3,542	3,430	3,548	3,507	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	606	866	333	602	0	0	0	0
	運営								
	人件費	1,739	1,766	2,692	2,066	0	0	0	0
	事業経費	35,778	38,940	40,359	38,359	0	0	0	0
	その他経費	439	1,223	414	692	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	43,420	48,489	50,133	47,347	0	0	0	0	
減価償却相当額		7,605	7,605	7,605	7,605	備考)			
③総合計		51,024	56,094	57,738	54,952				
純収支(①-③)		-51,022	-54,797	-56,350	-54,056				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

有形固定資産評価額

単位あたり経費等		有形固定資産評価額				
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/m ²)	27	30	31	29	取得価額	380,228 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	1	1	1	1	減価償却累計額	319,391 千円
人口あたりの支出(千円/人)	1	1	1	1	残存価格	60,836 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	84.0%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名市文化センター(図書館)	1981	42	1,617.99	鉄骨鉄筋コンクリート	-	旧	-		80	○	○	○	○	○	○	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名市文化センター(図書館)	図書館	788.86	-	-							
2	玉名市文化センター(図書館)	学習スペース	80.65	26	-							
3	玉名市文化センター(図書館)	B1収蔵庫	232.97	-	-							
4	玉名市文化センター(図書館)	事務室	76.73	17	-							
5	玉名市文化センター(図書館)	展示スペース	75.51	-	-							
6	玉名市文化センター(図書館)	倉庫	21.78	-	-							
7	玉名市文化センター(図書館)	喫茶・厨房	12.30	-	-							
8	玉名市文化センター(図書館)	和室6畳・4.5畳	23.27	3	-							
9	玉名市文化センター(図書館)	管理人室	15.99	2	-							
10	玉名市文化センター(図書館)	機械室	19.19	-	-							
11	玉名市文化センター(図書館)	倉庫・機械室	19.20	-	-							
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R4-6 大規模改修