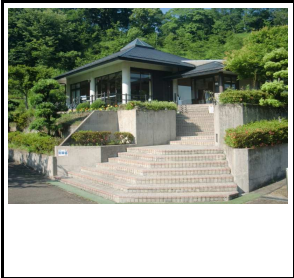


施設名称	蛇ヶ谷公園	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	29

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報									
所在地	玉名市立願寺1598-1		施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	50	
所管部署	都市整備課				防火地区	—			
用途地域	白地地域		敷地面積	213,587 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水	—
所有	土地：市有	建物：市有	延床面積	327 m <sup>2</sup>	建蔽率	70 %		土砂	—
併設施設			施設形態	単独	容積率	200 %		高潮	—
法令・条例	都市公園法、玉名市都市公園条例							地震	○
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号 土石流危険区域・土石流警戒区域						津波	—	

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 あんしんCo.,Ltd	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	野球場6:00～日没 / テニスコート9:00～22:00				
指定期間	2019/04/01～2024/03/31				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	18,883	21,506	28,852	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	2,961	3,082	4,069	3,371
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	9	9	9	9	142	182	265	196
	指定管理委託料	0	0	0	0	15,160	14,120	12,760	14,013
	①合計	9	9	9	9	18,263	17,384	17,094	17,580
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	2,716	2,188	2,143	2,349
	清掃等委託料	0	0	0	0	6,859	6,560	7,390	6,936
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	1,089	192	0	427	760	1,230	952	981
	運営								
	人件費	939	950	1,095	995	4,476	4,817	5,188	4,827
	事業経費	0	0	0	0	767	796	653	739
	その他経費	166	26	0	64	0	0	0	0
	指定管理委託料	15,160	14,120	12,760	14,013	0	0	0	0
②合計	17,354	15,288	13,855	15,499	15,578	15,590	16,327	15,832	
減価償却相当額	2,125	2,080	2,070	2,092	備考)				
③総合計	19,478	17,368	15,926	17,591					
純収支(①-③)	-19,469	-17,358	-15,916	-17,581					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	53	47	42	47	取得価額	94,487 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	1	1	0	1	減価償却累計額	66,479 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	28,007 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	70.4%

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	94,487 千円
減価償却累計額	66,479 千円
残存価格	28,007 千円
有形固定資産減価償却率	70.4%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	蛇ヶ谷公園テニスコート クラブハウス	1992	31	218.52	鉄筋コンクリート	1	新	-	-	80	-	-	○	○	-	-	-
2	玉名市蛇ヶ谷公園 便所	1993	30	59.40	鉄筋コンクリート	1	新	-	-	80	-	-	-	-	-	-	-
3	玉名市蛇ヶ谷公園 便所	1981	41	12.60	コンクリートブロック	1	新	-	-	60	-	-	-	-	-	-	-
4	玉名市蛇ヶ谷公園 管理棟	1979	43	9.91	コンクリートブロック	1	旧	-	-	60	-	-	-	-	-	-	-
5	蛇ヶ谷公園 便所	1970	53	4.00	コンクリートブロック	1	旧	-	-	60	-	-	-	-	-	-	-
6	蛇ヶ谷公園 便所	1987	35	22.40	コンクリートブロック	1	新	-	-	60	-	-	-	-	-	-	-
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考	
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)			
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)		
1	蛇ヶ谷公園テニスコート クラブハウス	ラウンジ	82.13	10	-								
2	蛇ヶ谷公園テニスコート クラブハウス	男子更衣室/シャワー室	18.03	5	-								
3	蛇ヶ谷公園テニスコート クラブハウス	女子更衣室/シャワー室	20.45	5	-								
4	蛇ヶ谷公園テニスコート クラブハウス	事務室	26.00	1	-								
5	蛇ヶ谷公園テニスコート クラブハウス	倉庫1	7.65	1	-								
6	蛇ヶ谷公園テニスコート クラブハウス	倉庫2	13.21	1	-								
7		野球場		100	可	2,071	95	2,423	117	4,725	187		
8		テニスコート		100	可	15,640	2,146	18,142	2,175	23,189	3,035		
9		グラウンドゴルフ		10	可	0	0	0	0	938	149		
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													

個別施設計画


-R11までに民営化を検討

施設名称	桃田運動公園	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	30

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報							
所在地	玉名市大倉1156	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	80
所管部署	都市整備課			防火地区	—		
用途地域	白地地域	敷地面積	189,271 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 ○
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	3,186 m <sup>2</sup>	建蔽率	70 %		土砂 ○
併設施設	総合体育館	施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 ○
法令・条例	都市公園法、玉名市都市公園条例						地震 ○
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号 急傾斜地崩壊危険箇所						津波 ○

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	使用者制限なし。			
運営形態	直営				
開館時間	野球場6:00～日没/広場6:00～22:00				
指定期間	—				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	18,826	17,516	38,900	利用人数(人)	

### 経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均	R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	602	894	0	499
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	9	9	9	9	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	20,990	20,447	0	13,812
	①合計	9	9	9	9	21,592	21,341	0	14,311
支出	維持管理					1,638	950	0	863
	光熱水費	0	0	0	0	0	20,985	0	6,995
	清掃等委託料	0	0	443	148	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	489	0	163
	修繕費	385	536	492	471	0	0	0	0
	運営					0	0	0	0
	人件費	1,409	1,614	0	1,008	0	41	0	14
	事業経費	0	444	356	267	0	0	0	0
	その他経費	72	0	0	24	0	0	0	0
	指定管理委託料	29,743	20,447	0	16,730	0	0	0	0
②合計	31,609	23,041	1,290	18,647	1,638	22,464	0	8,034	
	減価償却相当額	16,251	16,251	16,251	16,251	備考)			
③総合計	47,859	39,292	17,541	34,898					
純収支(①-③)		-47,850	-39,283	-17,532	-34,888				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### 有形固定資産評価額

単位あたり経費等		項目		数値	
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	10	7	0	6	建物 取得価額 618,530 千円 減価償却累計額 489,076 千円 残存価格 129,454 千円 有形固定資産減価償却率 79.1%
利用1件あたりの支出(千円/件)	2	1	0	1	
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	桃田運動公園 野球場・メインスタンド	1995	27	1,019.18	鉄筋コンクリート	2	新	-	R2	80	-	-	○	○	-	-	-
2	桃田運動公園 メインスタンド	1991	32	960.00	鉄筋コンクリート	2	新	-	R2	80	-	-	-	○	-	-	-
3	桃田運動公園 プールスタンド	1989	34	492.00	鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
4	桃田運動公園 プール管理棟	1989	34	474.00	鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	○	-	-	-
5	桃田運動公園 野球場・スコアボード	1996	27	83.80	鉄骨造	3	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
6	桃田運動公園 便所 中央広場	1990	32	61.80	鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
7	桃田運動公園 屋外トイレ	1996	27	47.51	鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
8	桃田運動公園 便所 野球場裏	1992	30	46.57	鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
9	桃田運動公園 西広場トイレ	2015	8	1.30	鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	桃田運動公園 野球場・メインスタンド	会議室	54.96	15	可	0	0	0	0	0	0	
2	桃田運動公園 野球場・メインスタンド	スタンド(野球場実績)	413.61	588	可	8,712	0	3,315	0	12,406	0	
3	桃田運動公園 野球場・メインスタンド	本部室兼放送室兼審判控室	65.32	20	可	0	0	0	0	0	0	
4	桃田運動公園 野球場・メインスタンド	湯沸室	3.00	1	-							
5	桃田運動公園 メインスタンド	スタンド(金栗広場実績)	480.00	450	可	14,152	0	14,145	0	26,494	0	
6	桃田運動公園 メインスタンド	ロッカー室	10.75	2	-							
7	桃田運動公園 メインスタンド	ロッカー室	10.75	2	-							
8	桃田運動公園 メインスタンド	倉庫	60.00	1	-							
9	桃田運動公園 メインスタンド	倉庫	60.00	1	-							
10	桃田運動公園 プール管理棟	男子更衣室	83.60	50	-							
11	桃田運動公園 プール管理棟	女子更衣室	83.60	50	-							
12	桃田運動公園 プール管理棟	事務室	27.50	2	-							
13	桃田運動公園 プール管理棟	会議室兼医務室	21.00	5	-							
14	桃田運動公園 プール管理棟	和室	21.00	5	-							
15	桃田運動公園 プール管理棟	放送室	22.00	2	-							
16	桃田運動公園 プール管理棟	記録室	54.00	1	-							
17	桃田運動公園 プール管理棟	湯沸室	8.40	1	-							
18	桃田運動公園 プール管理棟	ろ過室1	78.00	2	-							
19	桃田運動公園 プール管理棟	ろ過室2	78.00	2	-							
20	桃田運動公園 プール管理棟	電気室	31.80	1	-							
21	桃田運動公園 プール管理棟	倉庫	81.00	1	-							
22	桃田運動公園 プールスタンド	スタンド(プール)	390.00	488	可	0	0	0	0	0	0	
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


野球場・スコアボード棟・広場スタンド:R10.11 大規模改修 市民プール:R12廃止

施設名称	総合体育館	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	86

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報							
所在地	玉名市大倉1144	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	200
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—		
用途地域	白地地域	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 ○
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	7,974 ㎡	建蔽率	70 %		土砂 ○
併設施設	桃田運動公園内	施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 ○
法令・条例	都市公園法、玉名市体育館条例						地震 ○
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号						津波 ○

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	使用者制限なし。			
運営形態	直営				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	—				
休館日	火、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	16,856	30,527	56,368	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	7,358	2,453	2,551	4,613	0	2,388
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	2,029	19	19	689	860	1,765	0	875
	指定管理委託料	0	0	0	0	60,970	39,990	0	33,653
	①合計	2,029	19	7,377	3,141	64,381	46,369	0	36,916
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	12,279	4,093	8,288	7,619	0	5,302
	清掃等委託料	0	0	16,946	5,649	28,385	11,597	0	13,327
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	1,631	0	1,237	956	1,987	1,297	0	1,094
	運営								
	人件費	2,348	2,374	0	1,574	10,328	19,375	0	9,901
	事業経費	0	0	0	0	7,695	5,234	0	4,310
	その他経費	799	314	1,649	921	497	0	0	166
	指定管理委託料	31,227	39,990	0	23,739	0	0	0	0
②合計	36,005	42,678	32,111	36,931	57,180	45,121	0	34,100	
減価償却相当額	45,506	57,930	60,368	54,602	備考)				
③総合計	81,510	100,609	92,480	91,533					
純収支(①-③)	-79,482	-100,590	-85,103	-88,392					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/㎡)	5	5	4	5	取得価額	1,966,009 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	2	1	1	1	減価償却累計額	871,840 千円
人口あたりの支出(千円/人)	1	1	1	1	残存価格	1,094,169 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	44.3%

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	1,966,009 千円
減価償却累計額	871,840 千円
残存価格	1,094,169 千円
有形固定資産減価償却率	44.3%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名市総合体育館	1997	25	7,813.91	鉄筋コンクリート	1	新	-	R17	80	○	○	○	○	-	○	-
2	駐車場	-	-	86.36		1	-	-		-	-	-	-	-	-	-	
3	駐車場	-	-	73.42		1	-	-		-	-	-	-	-	-	-	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名市総合体育館	メインアリーナ	1830.78	744	可	13,082	932	26,312	1,752	52,795	0	
2	玉名市総合体育館	サブアリーナ	1079.94	372	可	0	0	0	0	0	0	
3	玉名市総合体育館	会議室(大)	118.95	60	可	0	0	0	0	0	0	
4	玉名市総合体育館	会議室(小)	40.95	10	可	0	0	0	0	0	0	
5	玉名市総合体育館	2Fジョギングコース・観客席	1062.62	1,085	可	0	0	0	0	0	0	
6	玉名市総合体育館	2Fトレーニング室	226.38	20	可	3,774	3,774	4,215	4,215	3,573	0	
7	玉名市総合体育館	事務室	98.80	10	-							
8	玉名市総合体育館	医務局	32.83	2	-							
9	玉名市総合体育館	ロッカー室(シャワー室等含む)	64.80	5	-							
10	玉名市総合体育館	ロッカー室(シャワー室等含む)	64.80	5	-							
11	玉名市総合体育館	放送室・本部室(メイン)	92.88	15	-							
12	玉名市総合体育館	放送室(サブアリ)	20.91	2	-							
13	玉名市総合体育館	監視機械室	55.49	1	-							
14	玉名市総合体育館	給排水給湯機械室	86.40	1	-							
15	玉名市総合体育館	非常用発電機室	36.28	1	-							
16	玉名市総合体育館	器具庫(メイン)	215.48	10	-							
17	玉名市総合体育館	器具庫(サブアリ)	183.00	10	-							
18	玉名市総合体育館	倉庫(メイン)	180.00	2	-							
19	玉名市総合体育館	倉庫(サブアリ)	83.26	2	-							
20	玉名市総合体育館	2F展示スペース	102.99	10	-							
21	玉名市総合体育館	2Fダクト室(メイン)	85.75	1	-							
22	玉名市総合体育館	2Fダクト室(サブアリ)	42.74	1	-							
23	玉名市総合体育館	2F電気室	45.51	1	-							
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

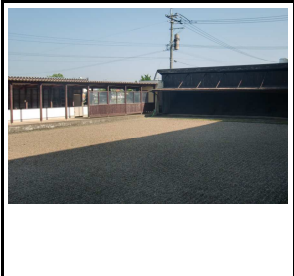
H31.R2 中規模改修(設備) R3.4 中規模改修(防水等)

施設名称	弓道場	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	88

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市岩崎173-3	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	5	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—			
用途地域	第二種中高層住居専用地域	敷地面積	806 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	242 m <sup>2</sup>	建蔽率	60 %		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例							地震 —
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号 第56条第1項第3号 第56条の2 県建基条例：第24条の2							津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	一般財団法人玉名市自治振興公社	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	2020/04/01～2023/03/31				
休館日	月、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	3,383	3,717	5,137	利用人数	

### ■経費情報

		市の収支（千円）				指定管理者の収支（千円）			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	111	129	186	142
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	111	129	186	142
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	328	0	109	0	0	32	11
	運営								
	人件費	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	67	93	113	91
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	0	328	0	109	67	93	145	102	
減価償却相当額					0				
③総合計		0	328	0	109				
純収支(①-③)		0	-328	0	-109				

備考)  
※R3年度からNo.105勤労者体育センターと9:1(勤労者体育センター：弓道場)で按分し計上。

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	0	1	0	0
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	17,956 千円
減価償却累計額	17,836 千円
残存価格	120 千円
有形固定資産減価償却率	99.3%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	射場	1988	35	163.65	鉄骨造	1	新	-	R2	80	-	-	-	○	-	-	-
2	的場	1988	35	42.39	鉄骨造	1	新	-	R2	80	-	-	-	-	-	-	-
3	矢取道	1988	35	35.84	木造	1	新	-	R2	50	-	-	-	-	-	-	-
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	射場	射場	71.35	10	可	3,383	2,227	3,717	2,400	5,137	2,633	
2	的場	的場	31.05	2	-							
3	射場	控室	8.46	1	-							
4	射場	湯沸室	3.24	1	-							
5	射場	男子更衣室	4.86	1	-							
6	射場	女子更衣室	4.86	1	-							
7	射場	倉庫(便所横)	4.32	1	-							
8	的場	監的小屋	8.10	1	-							
9	矢取道	矢取塚	1.62	2	-							
10	矢取道	倉庫(矢取塚横)	1.62	1	-							
11	矢取道	倉庫(増築分)	57.38	2	-							
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R5-7 適正化を検討 R8.9 大規模改修




施設名称	武道館	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	93

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市繁根木94-11	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	70	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—			
用途地域	第一種住居地域	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地： 民地 建物： 市有	延床面積	1,506 ㎡	建蔽率	60 %		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例							地震 —
その他規制	建基法：第22条 第23条 第56条 第56条第1項第2号							津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	公益財団法人玉名市シルバー人材センター	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	2019/04/01～2024/03/31				
休館日	月、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	6,351	7,138	8,583	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	394	480	531	468
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	6	6	6	6	54	84	77	72
	指定管理委託料	0	0	0	0	3,585	3,725	3,565	3,625
	①合計	6	6	6	6	4,033	4,289	4,173	4,165
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	495	566	683	581
	清掃等委託料	0	0	0	0	403	296	283	327
	土地建物賃料	4,000	4,000	5,000	4,333	0	0	0	0
	修繕費	0	192	0	64	91	0	33	41
	運営								
	人件費	423	475	548	482	2,569	3,120	3,577	3,089
	事業経費	0	0	0	0	255	164	268	229
	その他経費	2,524	677	0	1,067	0	0	0	0
	指定管理委託料	3,585	3,725	0	2,437	0	0	0	0
②合計	10,532	9,069	5,548	8,383	3,812	4,147	4,843	4,267	
減価償却相当額	5,943	5,943	5,956	5,947	備考)				
③総合計	16,475	15,012	11,504	14,330					
純収支(①-③)	-16,469	-15,006	-11,497	-14,324					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	有形固定資産評価額	
項目					項目	数値
床面積あたりの支出(千円/㎡)	7	6	4	6	取得価額	271,801 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	2	1	1	1	減価償却累計額	185,794 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	86,008 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	68.4%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名市武道館	1992	31	1,499.19	鉄筋コンクリート	2	新	-	R2	80	-	-	-	○	-	-	-
2	駐車場整理員控室	1996	27	3.53	軽量鉄骨造	1	新	-		40	-	-	-	-	-	-	-
3	プロパン庫	1992	31	3.00	コンクリートブロック	1	新	-		60	-	-	-	-	-	-	-
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名市武道館	剣道場	533.16	100	可	6,351	116	7,138	160	8,583	181	
2	玉名市武道館	事務室	29.00	5	-							
3	玉名市武道館	女子更衣室	19.80	-	-							
4	玉名市武道館	男子更衣室	38.53	-	-							
5	玉名市武道館	倉庫	8.55	-	-							
6	玉名市武道館	2F柔道場	663.11	100	可	0	0	0	0	0	0	
7	玉名市武道館	2F会議室	18.63	5	可	0	0	0	0	0	0	
8	玉名市武道館	2F女子更衣室	18.63	-	-							
9	玉名市武道館	2F男子更衣室	31.05	-	-							
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


R9-11 適正化を検討 R12-14 大規模改修
---------------------------

施設名称	天水相撲場	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	97

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市天水町小天7237-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	5	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	477 ㎡	建蔽率	— %		土砂 —	
併設施設	天水体育館	施設形態	単独	容積率	— %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例							地震 —
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 サンアメニティ	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	2022/04/01～2027/03/31				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	150	0	6	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均	R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	144	0	0	48	0	0	0	0
	運営								
	人件費	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	144	0	0	48	0	0	0	0	
減価償却相当額					0				
③総合計		144	0	0	48				
純収支(①-③)		-144	0	0	-48				

備考)  
※指定管理料・指定管理者支出はNo199岱明B&G海洋センターにまとめて計上。

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/㎡)	0	0	0	0
利用1件あたりの支出(千円/件)	1		0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	33,405 千円
減価償却累計額	33,405 千円
残存価格	0 千円
有形固定資産減価償却率	100.0%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	天水相撲場	1983	39	477.21	鉄骨造	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


--

施設名称	勤労者体育センター	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	105

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市岩崎173-2	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	10	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—	指定避難所	洪水	—
用途地域	第二種中高層住居専用地域	敷地面積	2,031 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—		土砂	—
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,270 m <sup>2</sup>	建蔽率	60 %		高潮	—
併設施設		施設形態	単独	容積率	200 %		地震	—
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例						津波	—
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号 第56条第1項第3号 第56条の2 県建基条例：第24条の2							

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	一般財団法人玉名市自治振興公社	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	2020/04/01～2023/03/31				
休館日	月、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	18,120	20,104	26,884	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	1,237	1,621	1,821	1,560
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	3	3	3	3	103	92	149	115
	指定管理委託料	0	0	0	0	3,019	2,987	4,292	3,432
	①合計	3	3	3	3	4,358	4,700	6,261	5,107
支出	維持管理					1,057	1,236	1,743	1,345
	光熱水費	0	0	0	0	2,573	2,745	3,654	2,991
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	133	160	64	119
	修繕費	1,371	192	128	563	0	0	0	0
	運営					632	595	842	690
	人件費	0	475	548	341	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	29	0	10	0	0	0	0
	指定管理委託料	3,019	2,987	4,292	3,432	0	0	0	0
②合計	4,389	3,683	4,967	4,346	4,394	4,736	6,302	5,144	
減価償却相当額	1,272	1,272	1,285	1,276	備考)				
③総合計	5,661	4,955	6,252	5,623	※R3年度からNo88弓道場と9:1(勤労者体育センター：弓道場)で按分し計上。				
純収支(①-③)	-5,658	-4,952	-6,249	-5,619					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	3	3	4	3
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	58,012 千円
減価償却累計額	44,534 千円
残存価格	13,478 千円
有形固定資産減価償却率	76.8%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名勤労者体育センター	1987	35	1,270.00	鉄筋コンクリート	1	新	-	R2	80	-	-	○	○	-	-	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名勤労者体育センター	運動室	1080.00	200	可	18,120	1,739	20,104	1,855	26,884	2,433	
2	玉名勤労者体育センター	倉庫	34.00	1	-							
3	玉名勤労者体育センター	事務室	13.00	1	-							
4	玉名勤労者体育センター	ミーティング室	13.00	5	-							
5	玉名勤労者体育センター	男子更衣室	8.89	5	-							
6	玉名勤労者体育センター	女子更衣室	8.89	5	-							
7	玉名勤労者体育センター	倉庫	4.00	1	-							
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


R9-10 大規模改修(主に機能回復)
---------------------

施設名称	岱明中央公園	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	160

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報							
所在地	玉名市岱明町中土556	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	80
所管部署	都市整備課			防火地区	—		
用途地域	白地地域	敷地面積	64,287 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 ○
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	395 m <sup>2</sup>	建蔽率	70 %		土砂 ○
併設施設	岱明B&G海洋センター	施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 ○
法令・条例	都市公園法、玉名市都市公園条例						地震 ○
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号						津波 ○

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 サンアメニティ	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	6:00～22:00(テニスコートは日没まで)				
指定期間	2022/04/01～2027/3/31				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	27,587	26,564	25,868	利用人数(人)	

### 経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営								
	人件費	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	0	0	0	0	0	0	0	0	
減価償却相当額		1,429	1,429	1,429	1,429				
③総合計		1,429	1,429	1,429	1,429				
純収支(①-③)		-1,429	-1,429	-1,429	-1,429				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### 単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	0	0	0	0
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	53,819 千円
減価償却累計額	39,840 千円
残存価格	13,979 千円
有形固定資産減価償却率	74.0%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	岱明中央公園 管理棟	2000	23	191.45	鉄骨造	2	新	-	-	80	-	-	-	-	-	-	-
2	岱明中央公園 便所	1992	30	144.32	鉄筋コンクリート	1	新	-	-	80	-	-	-	○	-	-	-
3	岱明中央公園 テニスコート倉庫	1989	33	21.46	コンクリートブロック	1	新	-	-	60	-	-	-	-	-	-	-
4	岱明中央公園 体育倉庫	1970	53	19.44	鉄骨造	1	旧	-	-	80	-	-	-	-	-	-	-
5	岱明中央公園 ゲートボール倉庫	1992	31	18.75	コンクリートブロック	1	新	-	-	60	-	-	-	-	-	-	-
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	岱明中央公園 テニスコート倉庫	テニスコート		10	可	5,071	554	4,264	492	5,088	683	
2		グラウンド		200	可	22,516	588	22,300	534	20,780	629	
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

—
---




施設名称	岱明B&G海洋センター	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	199

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市岱明町中土590	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	200	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—			
用途地域	白地地域	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 ○	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,852 ㎡	建蔽率	70 %		土砂 ○	
併設施設	岱明中央公園内	施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 ○	
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例							地震 ○
その他規制								津波 ○

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 サンアメニティ	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者	(プール営業時間)			
開館時間	体育館:9:00~22:00	6、9月:10:00~17:00			
指定期間	2022/04/01~2027/03/31	7、8月:10:00~21:00			
休館日	月、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	20,597	21,438	25,457	体育館、プール(利用人数)	

### 経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	1,161	1,202	1,335	1,233
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	9	9	9	9	0	1,891	2,107	1,333
	指定管理委託料	0	0	0	0	39,502	38,622	39,138	39,087
	①合計	9	9	9	9	40,662	41,715	42,580	41,652
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	7,228	8,015	8,278	7,841
	清掃等委託料	0	0	0	0	6,476	8,407	6,723	7,202
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	153	213	0	122	855	68	1,358	760
	運営								
	人件費	1,878	1,899	2,190	1,989	19,381	21,039	18,884	19,768
	事業経費	0	0	0	0	2,490	7,327	11,078	6,965
	その他経費	110	50	110	90	0	0	0	0
	指定管理委託料	39,502	38,622	39,138	39,087	0	0	0	0
②合計	41,643	40,784	41,438	41,289	36,431	44,856	46,321	42,536	
減価償却相当額	9,124	9,124	9,124	9,124					
③総合計	50,767	49,908	50,562	50,413					
純収支(①-③)	-50,758	-49,899	-50,553	-50,403					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### 単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/㎡)	22	22	22	22
利用1件あたりの支出(千円/件)	2	2	2	2
人口あたりの支出(千円/人)	1	1	1	1
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	418,366 千円
減価償却累計額	246,692 千円
残存価格	171,674 千円
有形固定資産減価償却率	59.0%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	体育館	1988	34	1,668.75	鉄筋コンクリート	2	新	-	R22	80	-	-	○	○	○	-	-
2	艇庫(松原海岸)	1985	38	98.00	鉄骨造	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
3	車庫・倉庫	1993	29	85.00	鉄骨造	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	体育館	アリーナ	731.74	100	可	13,142	1,310	14,615	1,505	15,133	1,743	
2	体育館	ミーティングルーム	62.51	10	可	736	123	982	198	1,420	225	
3	体育館	男子更衣室	33.60	5	-							
4	体育館	女子更衣室	23.10	5	-							
5	体育館	事務室	31.55	5	-							
6	体育館	器具庫1	30.77	1	-							
7	体育館	器具庫2	30.77	1	-							
8	体育館	機械室	31.47	-	-							
9	体育館	2Fトレーニング室	475.57	-	-							
10		プール		-	可	462	0	1,229	0	1,958	0	
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


体育館:R26.27 長寿命化改修 プール:R16.17 中規模改修

施設名称	横島体育館	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	207

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市横島町横島3808	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	70	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—	指定避難所	洪水	○
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	5,908 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—		土砂	○
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,419 m <sup>2</sup>	建蔽率	— %		高潮	○
併設施設		施設形態	単独	容積率	— %		地震	○
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例						津波	—
その他規制								

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 サンアメニティ	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	2022/04/01～2027/03/31				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	17,656	15,432	21,173	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	846	1,033	1,310	1,063
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	3	3	3	3	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	3	3	3	3	846	1,033	1,310	1,063
支出	維持管理	0	0	0	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営	470	475	548	497	0	0	0	0
	人件費	470	475	548	497	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	26	0	9	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	470	501	548	506	0	0	0	0	
減価償却相当額		15,095	15,095	15,095	15,095				
③総合計		15,565	15,596	15,643	15,601				
純収支(①-③)		-15,562	-15,593	-15,640	-15,598				

備考)  
※指定管理料・指定管理者支出はNo199岱明B&G海洋センターにまとめて計上。

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	0	0	0	0
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	503,171 千円
減価償却累計額	105,595 千円
残存価格	397,576 千円
有形固定資産減価償却率	21.0%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	トイレ(体育館北東)	-	-	15.60	木造	1	-	-		50	-	-	-	-	-	-	-
2	横島体育館	2016	7	1,403.50	鉄骨造	1	新	-	R27	80	-	-	○	○	○	-	-
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	横島体育館	アリーナ	1011.22	200	可	17,656	1,231	15,432	1,405	21,173	1,679	
2	横島体育館	控室	20.00	1	-							
3	横島体育館	男子更衣室	22.50	5	-							
4	横島体育館	女子更衣室	27.50	5	-							
5	横島体育館	屋内倉庫	69.92	2	-							
6	横島体育館	屋外倉庫	33.75	1	-							
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


R16.17 中規模改修

施設名称	天水体育館	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	231

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市天水町小天7337-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	70	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	9,324 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 ○	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	5,746 m <sup>2</sup>	建蔽率	— %		土砂 ○	
併設施設	天水相撲場	施設形態	単独	容積率	— %		高潮 ○	
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例							地震 ○
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 サンアメニティ	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	2022/04/01～2027/03/31				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	15,474	14,236	17,452	利用人数	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	806	880	924	870
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	6	6	6	6	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	6	6	6	6	806	880	924	870
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	117	0	39	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	1,107	128	1,030	755	0	0	0	0
	運営								
	人件費	939	950	1,095	995	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	740	129	0	289	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	2,785	1,323	2,125	2,078	0	0	0	0	
減価償却相当額		9,898	9,462	9,566	9,642				
③総合計		12,683	10,785	11,691	11,720				
純収支(①-③)		-12,677	-10,778	-11,685	-11,713				

備考)  
※指定管理料・指定管理者支出はNo199岱明B&G海洋センターにまとめて計上。

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	0	0	0	0
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	869,308 千円
減価償却累計額	816,211 千円
残存価格	53,097 千円
有形固定資産減価償却率	93.9%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	屋内駐車場	1982	40	2,357.72	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
2	アリーナ	1982	40	1,269.30	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	○	○	-	-	-
3	小体育館	1982	40	548.25	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
4	廊下	1982	40	417.47	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
5	廊下	1982	40	310.40	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
6	多目的室	1982	40	185.50	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
7	昇降口・ホール	1982	40	112.00	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
8	機械室	1982	40	72.45	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
9	ロッカー・シャワー室	1982	40	65.50	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
10	器具庫	1982	40	60.00	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
11	便所	1982	40	60.00	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
12	倉庫・電気室	1982	40	54.50	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
13	階段	1982	40	48.00	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
14	階段	1982	40	45.18	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-
15	階段	1982	40	43.50	鉄筋コンクリート	3	新	-	R2	60	-	-	-	-	-	-	-

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	アリーナ	2Fアリーナ	1245.56	200	可	13,207	1,003	12,126	978	14,589	1,055	
2	アリーナ	2Fトレーニング室	184.20	10	-							
3	小体育館	3F小体育館	459.46	20	可	2,267	204	2,110	244	0	0	
4		倉庫大	78.00	1	-							
5		倉庫小	26.38	1	-							
6		機械室	48.53	1	-							
7	ロッカー・シャワー室	2Fロッカー・シャワー室 男	31.34	5	-							
8	ロッカー・シャワー室	2Fロッカー・シャワー室 女	31.34	5	-							
9	アリーナ	2F大会本部室	28.22	5	-							
10	管理人室	2F管理人室	16.29	1	-							
11	屋内駐車場	2F休憩所	16.60	1	-							
12	倉庫・電気室	2F電気室	27.50	1	-							
13	倉庫・電気室	2F倉庫	16.33	1	-							
14	器具庫	2F器具倉庫	32.04	1	-							
15	器具庫	2F器具倉庫	32.04	1	-							
16	小体育館	3Fロッカー室 男	26.85	2	-							
17	小体育館	3Fロッカー室 男	26.85	2	-							
18	小体育館	3Fロッカー室 女	16.30	2	-							
19	小体育館	3Fロッカー室 女	16.30	2	-							
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R4-6 大規模改修

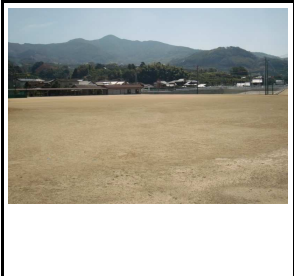


施設名称	天水グラウンド	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	232

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	天水町小天4034-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	70	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	19,207 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	91 m <sup>2</sup>	建蔽率	— %		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	— %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例							地震 —
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	使用者制限なし。			
運営形態	直営				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	—				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	11,129	24,946	9,262	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	49	81	70	67
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	49	81	70	67
支出	維持管理	0	0	0	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営	0	475	548	341	0	0	0	0
	人件費	0	475	548	341	0	0	0	0
	事業経費	0	1,089	0	363	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	0	1,564	548	704	0	0	0	0	
減価償却相当額		225	225	225	225				
③総合計		225	1,788	772	928				
純収支(①-③)		-225	-1,788	-772	-928				

備考)  
※指定管理料・指定管理者支出はNo199岱明B&G海洋センターにまとめて計上。

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	0	17	6	8
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	11,020 千円
減価償却累計額	7,642 千円
残存価格	3,378 千円
有形固定資産減価償却率	69.3%



建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	便所	1982	40	27.00	コンクリートブロック	-	新	-	-	-							
2	倉庫	2001	22	64.00	鉄骨鉄筋コンクリート	-	新	-	-	-							
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


--

施設名称	前田家別邸	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	261

施設概要	夏目漱石が前田家別邸でのとう留体験を基に小説「草枕」を書いたという文学的価値と地域の名家・前田家の歴史的価値を残す活動の史跡として保存・活用することにより、地域文化の向上と地域の活性化に資するため設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市天水町小天766-3	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	2	
所管部署	観光物産課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地： 民地 建物： 市有	延床面積	147 ㎡	建蔽率	— %		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	— %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、前田家別邸条例							地震 —
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～17:00				
指定期間	—				
休館日	水・年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	0	1,003	1,990	利用者数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	維持管理								
	光熱水費	0	136	159	98	0	0	0	0
	清掃等委託料	230	191	341	254	0	0	0	0
	土地建物賃料	660	660	660	660	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営								
	人件費	0	334	347	227	0	0	0	0
	事業経費	0	44	44	29	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	890	1,364	1,550	1,268	0	0	0	0	
減価償却相当額	83	83	83	83	備考)				
③総合計	973	1,447	1,634	1,351					
純収支(①-③)	-973	-1,447	-1,634	-1,351					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	有形固定資産評価額	
					項目	数値
床面積あたりの支出(千円/㎡)	6	9	11	9	取得価額	13,029 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)		1	1	1	減価償却累計額	12,003 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	1,026 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	92.1%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	前田案山子別邸 浴場	-	18	62.00	木造	1	新	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-
2	前田案山子別邸 階段・通路	-	18	36.10	鉄骨造	1	新	-	-	80	-	-	-	-	-	-	-
3	前田案山子別邸 離れ	-	18	33.05	木造	1	新	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-
4	前田案山子別邸 玄関	-	18	15.50	木造	1	新	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考	
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)			
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)		
1	前田案山子別邸 浴場	浴場	77.50	4	-								
2	前田案山子別邸 離れ	離れ	28.20	4	-								
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													

個別施設計画

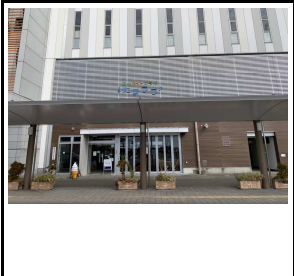
R6.7 中規模改修

施設名称	観光ほっとプラザ「たまらう」	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	422

施設概要	新玉名駅の利用者の利便を図るとともに、本市及び熊本県北地域の活性化に資するため設置。
------	--

基本情報							
所在地	玉名市両迫間308	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	469
所管部署	観光物産課			防火地区	—		
用途地域	白地地域	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —
所有	土地：民地 建物：市有	延床面積	406 ㎡	建蔽率	70 %		土砂 —
併設施設	新玉名駅	施設形態	複合	容積率	200 %		高潮 —
法令・条例	地方自治法、玉名市支所設置条例						地震 —
その他規制	建基法：第56条 第56条第1項第2号						津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	一般社団法人玉名観光協会				
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～19:00				
指定期間	2018/04/01～2023/03/31				
休館日	なし				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	16,817	17,968	25,392	利用者数(人)	

### 経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	6,855	6,375	40,209	17,813
	事業収入	0	0	0	0	45	1,900	81	675
	その他	0	0	0	0	179	143	184	168
	指定管理委託料	0	0	0	0	14,905	14,769	14,769	14,814
	①合計	0	0	0	0	21,984	23,186	55,243	33,471
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	303	326	434	354
	清掃等委託料	0	0	0	0	2,556	2,488	2,720	2,588
	土地建物賃料	778	778	778	778	1,828	1,647	1,596	1,690
	修繕費	0	0	0	0	342	262	130	244
	運営								
	人件費	1,574	1,671	1,745	1,664	11,940	11,784	13,532	12,419
	事業経費	0	70	72	47	1,490	1,515	28,159	10,388
	その他経費	0	0	0	0	1,893	1,460	1,693	1,682
	指定管理委託料	14,769	14,769	14,769	14,769	0	0	0	0
②合計	17,122	17,289	17,364	17,258	20,353	19,482	48,262	29,366	
減価償却相当額	767	767	767	767	備考)				
③総合計	17,889	18,056	18,131	18,025					
純収支(①-③)	-17,889	-18,056	-18,131	-18,025					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### 有形固定資産評価額

単位あたり経費等		項目		数値
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/㎡)	42	43	43	43
利用1件あたりの支出(千円/件)	1	1	1	1
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414
建物	取得価額	28,413 千円		
	減価償却累計額	9,973 千円		
	残存価格	18,440 千円		
	有形固定資産減価償却率	35.1%		

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	観光ほっとプラザ「たまらら」	2009	13	405.90	鉄骨造	1	新	-		80	-	-	-	○	○	○	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	観光ほっとプラザ「たまらら」	物産コーナー	79.90	24	-							
2	観光ほっとプラザ「たまらら」	会議室(倉庫含)	29.97	2	-							
3	観光ほっとプラザ「たまらら」	事務室(湯沸室込)	40.67	4	-							
4	観光ほっとプラザ「たまらら」	喫茶・待合コーナー	80.39	24	-							
5	観光ほっとプラザ「たまらら」	厨房	17.29	2	-							
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

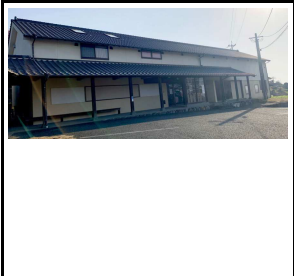
R10 民営化
---------

施設名称	草枕交流館	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	546

施設概要	夏目漱石の小説「草枕」と、その舞台になった前田家別邸にかかわる歴史及び文化を紹介するとともに、全国の漱石ファンを交えた文化の交流及び創造を図り、地域における観光の振興と産業の活性化に資するため設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市天水町小天735-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	12	
所管部署	観光物産課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	369 ㎡	建蔽率	— %		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	— %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、玉名市草枕交流館条例							地震 —
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～17:00				
指定期間	—				
休館日	水、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	1,451	1,381	2,976	利用者数(人)	

### ■経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均	R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	維持管理	681	558	654	631	0	0	0	0
	光熱水費	459	459	459	459	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	22	355	126	0	0	0	0
	修繕費	10,133	8,960	9,678	9,590	0	0	0	0
	人件費	352	458	488	432	0	0	0	0
	運営	33	6	6	15	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	11,658	10,463	11,640	11,254	0	0	0	0
②合計	2,585	2,585	2,585	2,585	備考)				
減価償却相当額	14,243	13,048	14,225	13,838					
③総合計	-14,243	-13,048	-14,225	-13,838					
純収支(①-③)									

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/㎡)	32	28	32	30	取得価額	94,470 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	8	8	4	7	減価償却累計額	43,940 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	50,530 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	46.5%

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	94,470 千円
減価償却累計額	43,940 千円
残存価格	50,530 千円
有形固定資産減価償却率	46.5%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	交流館(足湯含む)	2006	17	343.00	鉄筋コンクリート	2	新	-	R22	80	-	-	○	○	○	○	-
2	屋外トイレ	2006	17	26.00	コンクリートブロック	1	新	-		60	-	-	-	-	-	-	-
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	交流館(足湯含む)	ホール	49.00	56	-							
2	交流館(足湯含む)	企画展示	49.00	2	-							
3	交流館(足湯含む)	事務室・インフォメーション	49.00	4	-							
4	交流館(足湯含む)	収蔵庫	49.00	-	-							
5	交流館(足湯含む)	倉庫1	3.87	-	-							
6	交流館(足湯含む)	倉庫2	10.87	-	-							
7	交流館(足湯含む)	倉庫3	9.00	-	-							
8	交流館(足湯含む)	2F会議室	32.69	20	-							
9	交流館(足湯含む)	2Fライブラリー	32.65	-	-							
10	交流館(足湯含む)	2Fギャラリー	16.31	2	-							
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


R6.7 中規模改修

施設名称	玉名市大衆浴場(玉の湯)	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	3285

施設概要	市民の福祉と健康の増進を図り、併せて本市の観光事業の発展に寄与するため設置。
------	--

基本情報							
所在地	玉名市岩崎391-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	35
所管部署	観光物産課			防火地区	—		
用途地域	商業地域	敷地面積	1,937 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —
所有	土地: 市有 建物: 市有	延床面積	604 m <sup>2</sup>	建蔽率	80 %		土砂 —
併設施設		施設形態	単独	容積率	400 %		高潮 —
法令・条例	玉名市大衆浴場条例、玉名市大衆浴場条例施行規則						地震 —
その他規制	建基法: 第56条 第56条第1項第2号						津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社やましよう不動産				
運営形態	指定管理者				
開館時間	5:30~21:00				
指定期間	2020/04/01~2023/3/31				
休館日	1月1日・毎月25日(土曜日・日曜日の場合、月曜日振替)				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	131,664	126,914	148,852	利用者数(人)	

### ■経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均	R02年度(2020)	R03年度(2021)	R04年度(2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	22,826	22,980	29,124	24,977
	事業収入	0	0	0	0	277	294	415	328
	その他	0	0	0	0	892	4,301	475	1,889
	指定管理委託料	0	0	0	0	1,640	3,258	1,585	2,161
	①合計	0	0	0	0	25,635	30,833	31,598	29,355
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	4,054	4,455	5,144	4,551
	清掃等委託料	0	396	396	264	2,917	666	539	1,374
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	1,155	1,557	0	904	1,385	3,416	2,409	2,403
	運営								
	人件費	1,574	1,671	1,745	1,664	13,040	15,704	17,493	15,412
	事業経費	0	985	301	429	3,347	4,259	6,013	4,540
	その他経費	0	0	0	0	0	422	0	141
	指定管理委託料	1,640	3,258	1,585	2,161	0	0	0	0
②合計	4,369	7,867	4,027	5,421	24,744	28,921	31,598	28,421	
減価償却相当額		3,424	3,424	3,528	3,459	備考)			
③総合計		7,793	11,291	7,555	8,880				
純収支(①-③)		-7,793	-11,291	-7,555	-8,880				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均	有形固定資産評価額	
					項目	数値
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	7	13	7	9	取得価額	157,190 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0	減価償却累計額	106,246 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	50,944 千円
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414	有形固定資産減価償却率	67.6%



建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名市大衆浴場	1991	31	603.80	鉄骨鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	-	-	-	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名市大衆浴場	男子脱衣室	33.80	12	-							
2	玉名市大衆浴場	女子脱衣室	33.80	10	-							
3	玉名市大衆浴場	男子浴室	68.40	20	-							
4	玉名市大衆浴場	女子浴室	68.40	20	-							
5	玉名市大衆浴場	事務室	21.96	4	-							
6	玉名市大衆浴場	機械室	33.80	-	-							
7	玉名市大衆浴場	物入	7.20	-	-							
8	玉名市大衆浴場	事務所横ユニットバス	4.14	1	-							
9	玉名市大衆浴場	2F和室48畳	91.20	50	可	0	0	0	0	0	0	
10	玉名市大衆浴場	2F和室4.5畳(押入・床の間含)	14.00	2	-							
11	玉名市大衆浴場	2F物入	3.60	-	-							
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

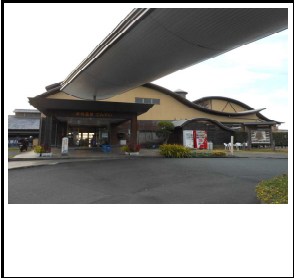
R10 民営化(R5予定を延期)
------------------

施設名称	草枕温泉てんすい	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	3286

施設概要	市民の健康づくりと都市との交流を推進することにより、農業、市の活性化を図るため設置。
------	--

基本情報								
所在地	玉名市天水町小天511-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	300	
所管部署	観光物産課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	㎡	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	2,431 ㎡	建蔽率	— %		土砂 —	
併設施設	草枕山荘	施設形態	単独	容積率	— %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、玉名市草枕温泉てんすい条例、玉名市草枕温泉てんすい条例施行規則							地震 —
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 池田建設				
運営形態	指定管理者				
開館時間	10:00～21:00				
指定期間	2020/04/01～2023/3/31				
休館日	第2・第4水曜日				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	222,579	166,411	281,334	利用者数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	81,489	61,783	120,416	87,896
	その他	0	0	0	0	20,463	48,474	23,418	30,785
	指定管理委託料	0	0	0	0	30,017	41,039	18,397	29,818
	①合計	0	0	0	0	131,969	151,296	162,231	148,499
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	19,302	16,080	25,887	20,423
	清掃等委託料	376	376	1,596	783	9,555	8,986	10,332	9,624
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	174	0	611	261	5,705	11,713	14,834	10,750
	運営								
	人件費	1,574	1,671	1,757	1,668	39,784	35,947	35,425	37,052
	事業経費	131	1,067	835	678	29,055	18,810	36,171	28,012
	その他経費	0	0	0	0	18,744	15,506	20,926	18,392
	指定管理委託料	30,018	41,039	18,397	29,818	0	0	0	0
②合計	32,272	44,153	23,196	33,207	122,144	107,042	143,575	124,254	
減価償却相当額		21,096	21,096	21,201	21,131				
③総合計		53,369	65,249	44,397	54,338				
純収支(①-③)		-53,369	-65,249	-44,397	-54,338				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/㎡)	13	18	10	14
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	1	0	1
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	811,427 千円
減価償却累計額	576,905 千円
残存価格	234,523 千円
有形固定資産減価償却率	71.1%

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	草枕温泉てんすい トイレ	2000	22	25.00	木造	1	新	-		50	-	-	-	-	-	-	-
2	草枕温泉てんすい トイレ	2000	22	25.00	木造	1	新	-		50	-	-	-	-	-	-	-
3	草枕温泉てんすい 東屋	2002	21	14.58	木造	1	新	-		50	-	-	-	-	-	-	-
4	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	1997	26	2,318.00	鉄筋コンクリート	1	新	-		80	-	-	-	○	○	○	-
5	草枕温泉てんすい(体験実習館) 倉庫	1998	25	20.00	木造	1	新	-		50	-	-	-	-	-	-	-
6	草枕温泉てんすい(体験実習館) ポンプ室(温泉水源)	1997	26	16.00	コンクリートブロック	1	新	-		60	-	-	-	-	-	-	-
7	草枕温泉てんすい(体験実習館) ポンプ室(水水源)	1997	25	12.00	コンクリートブロック	1	新	-		60	-	-	-	-	-	-	-
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	大交流研修室	105.00	30	-							
2	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	小交流研修室(A)~(D)	55.00	15	-							
3	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	倉庫	12.00	-	-							
4	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	事務室	50.00	5	-							
5	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	地域食材提供コーナー	80.00	-	-							
6	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	浴場(男女、脱衣場合む)	724.00	-	-							
7	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	物産展示販売コーナー(食堂含む)	472.00	-	-							
8	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	休憩室	128.80	30	-							
9	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	倉庫	44.00	-	-							
10	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	機械室	74.25	-	-							
11	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	2F展望所	54.18	-	-							
12	草枕温泉てんすい(体験実習館) 本体	展示ホール	369.00	-	-							
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R10 民営化(R5予定を延期)

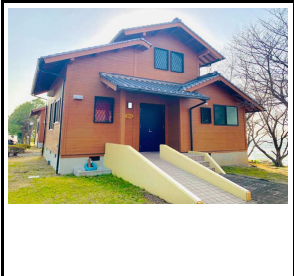
施設名称	草枕山荘
------	------

基準年度	令和04(2022)年度
財産番号	3296

施設概要	市の特性を活かし、都市との交流を図り、都市住民等の農村滞在型余暇活動を促進し、産業の振興と地域活性化に寄与するため設置。
------	--

基本情報								
所在地	玉名市天水町小天505-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	10	
所管部署	観光物産課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	468 m <sup>2</sup>	建蔽率	— %		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	— %		高潮 —	
法令・条例	地方自治法、玉名市草枕山荘条例、玉名市草枕山荘条例施行規則							地震 —
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 池田建設				
運営形態	指定管理者				
開館時間	10:00～21:00				
指定期間	2020/04/01～2023/3/31				
休館日	毎月第2水曜日及び毎月第4水曜日				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	0	0	0		

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営								
	人件費	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	0	0	0	0	0	0	0	0	
減価償却相当額					0				0
③総合計		0	0	0	0				
純収支(①-③)		0	0	0	0				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	0	0	0	0
利用1件あたりの支出(千円/件)				
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	82,289 千円
減価償却累計額	82,289 千円
残存価格	0 千円
有形固定資産減価償却率	100.0%

備考)  
※収支は併設施設No.3286草枕温泉てんすいにまとめて計上。

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	草枕温泉てんすい 宿泊施設(管理棟)	2004	19	132.50	木造	2	新	-		50	-	-	○	○	-	○	-
2	草枕温泉てんすい 宿泊施設(みかん)	2004	19	99.37	木造	1	新	-		50	-	-	○	○	-	-	-
3	草枕温泉てんすい 宿泊施設(桜)	2003	20	78.68	木造	1	新	-		50	-	-	○	○	-	-	-
4	草枕温泉てんすい 宿泊施設(レンゲ)	2003	20	78.68	木造	1	新	-		50	-	-	○	○	-	-	-
5	草枕温泉てんすい 宿泊施設(椿)	2003	20	78.68	木造	1	新	-		50	-	-	○	○	-	-	-
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考	
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)			
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)		
1	草枕温泉てんすい 宿泊施設(管理棟)	管理棟	41.30	1	-								
2	草枕温泉てんすい 宿泊施設(みかん)	和室8畳	13.24	8	可	3,042	0	2,528	0	4,093	0		
3	草枕温泉てんすい 宿泊施設(みかん)	洋間8畳	13.24	-	可	0	0	0	0	0	0		
4	草枕温泉てんすい 宿泊施設(みかん)	洗面室・浴室	8.28	-	可	0	0	0	0	0	0		
5	草枕温泉てんすい 宿泊施設(みかん)	押入	6.01	-	可	0	0	0	0	0	0		
6	草枕温泉てんすい 宿泊施設(みかん)	ダイニングキッチン	21.55	-	可	0	0	0	0	0	0		
7	草枕温泉てんすい 宿泊施設(桜)	1F和室8畳	13.24	8	可	0	0	0	0	0	0		
8	草枕温泉てんすい 宿泊施設(桜)	1F洗面・浴室	8.28	-	可	0	0	0	0	0	0		
9	草枕温泉てんすい 宿泊施設(桜)	1Fダイニングキッチン	12.42	-	可	0	0	0	0	0	0		
10	草枕温泉てんすい 宿泊施設(桜)	2F洋間8畳	13.24	-	可	0	0	0	0	0	0		
11	草枕温泉てんすい 宿泊施設(レンゲ)	1F和室8畳	13.24	8	可	0	0	0	0	0	0		
12	草枕温泉てんすい 宿泊施設(レンゲ)	1F洗面室・浴室	8.28	-	可	0	0	0	0	0	0		
13	草枕温泉てんすい 宿泊施設(レンゲ)	1Fダイニングキッチン	12.42	-	可	0	0	0	0	0	0		
14	草枕温泉てんすい 宿泊施設(レンゲ)	2F洋間8畳	13.24	-	可	0	0	0	0	0	0		
15	草枕温泉てんすい 宿泊施設(椿)	1F和室8畳	13.24	8	可	0	0	0	0	0	0		
16	草枕温泉てんすい 宿泊施設(椿)	1Fダイニングキッチン	12.42	-	可	0	0	0	0	0	0		
17	草枕温泉てんすい 宿泊施設(椿)	1F洗面室・浴室	8.28	-	可	0	0	0	0	0	0		
18	草枕温泉てんすい 宿泊施設(椿)	2F洋間8畳	13.24	-	-								
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													

個別施設計画


R10 民営化(R5予定を延期)

施設名称	天水テニスコート	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	3302

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市天水町小天7242-1	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	5	
所管部署	スポーツ振興課	敷地面積	2,241 m <sup>2</sup>	防火地区	—	指定避難所	洪水	
用途地域	都市計画区域外	延床面積	m <sup>2</sup>	選挙投票所	—		土砂	—
所有	土地：市有 建物：市有	施設形態	単独	建蔽率	— %		高潮	—
併設施設				容積率	— %		地震	—
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例						津波	—
その他規制								

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 サンアメニティ	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	9:00～22:00				
指定期間	2022/04/01～2027/03/31				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	2,943	4,664	4,587	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	202	312	394	302
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	202	312	394	302
支出	維持管理	0	0	0	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営	0	0	0	0	0	0	0	0
	人件費	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	0	0	0	0	0	0	0	0	
減価償却相当額					0				
③総合計		0	0	0	0				
純収支(①-③)		0	0	0	0				

備考)  
※指定管理料・指定管理者支出はNo199岱明B&G海洋センターにまとめて計上。

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )				
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	0 千円
減価償却累計額	0 千円
残存価格	0 千円
有形固定資産減価償却率	

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1		テニスコート		20	可	2,943	227	4,664	367	4,587	438	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画


--

施設名称	横島グラウンド	基準年度	令和04(2022)年度
		財産番号	3303

施設概要	玉名市民及び有明広域圏住民の社会体育の向上と健康・体力づくりの拠点となることを目的として設置。
------	---

基本情報								
所在地	玉名市横島町横島3779	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設	高度地区	—	駐車台数	15	
所管部署	スポーツ振興課			防火地区	—			
用途地域	都市計画区域外	敷地面積	12,091 m <sup>2</sup>	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	282 m <sup>2</sup>	建蔽率	— %		土砂 ○	
併設施設		施設形態	単独	容積率	— %		高潮 ○	
法令・条例	地方自治法、玉名市社会体育施設条例							地震 ○
その他規制								津波 —

### 管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	株式会社 サンアメニティ	使用者制限なし。			
運営形態	指定管理者				
開館時間	6:00～22:00				
指定期間	2022/04/01～2027/03/31				
休館日	年末年始				
■利用状況					
データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	数値の説明	
利用者数等	27,983	24,511	28,976	利用人数(人)	

### ■経費情報

		市の収支 (千円)				指定管理者の収支 (千円)			
区分		R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均	R02年度 (2020)	R03年度 (2021)	R04年度 (2022)	3カ年 平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	1,049	350
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	6	6	6	6	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	6	6	6	6	0	0	1,049	350
支出	維持管理	0	0	0	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営	0	475	548	341	0	0	0	0
	人件費	0	475	548	341	0	0	0	0
	事業経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
②合計	0	475	548	341	0	0	0	0	
減価償却相当額		94	94	94	94				
③総合計		94	569	641	435				
純収支(①-③)		-88	-562	-635	-428				

備考)  
※指定管理料・指定管理者支出はNo199岱明B&G海洋センターにまとめて計上。

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

### ■単位あたり経費等

データ項目	R02(2020)	R03(2021)	R04(2022)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m <sup>2</sup> )	0	2	2	1
利用1件あたりの支出(千円/件)	0	0	0	0
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0
総人口	65,189	64,303	63,749	64,414

### 有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	5,713 千円
減価償却累計額	4,981 千円
残存価格	732 千円
有形固定資産減価償却率	87.2%



建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	体育倉庫	2006	16	33.28	軽量鉄骨造	-	新	-		40	-	-	-	-	-	-	-
2	集会室・倉庫	-	-	189.00		-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
3	倉庫(旧軽トラ車庫)	1994	29	39.96	木造	-	新	-		50	-	-	-	-	-	-	-
4	プレハブ倉庫	-	-	10.00		-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
5	プレハブ倉庫	-	-	10.00		-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R02年度 (2020)		R03年度 (2021)		R04年度 (2022)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1		グラウンド		300	可	27,983	784	24,511	905	28,979	1,066	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

--