

## 玉名用途地域図

令和七年三月作成

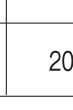
# 凡

# 例

| 用途地域                                                                              | 容積率              | 建ぺい率 | 高度の超過の制限 | 建築物の高さの制限 | 地区名 |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|----------|-----------|-----|----|
|  | 第一種低層住宅<br>専用地域  | 80%  | 40%      | 1.0m      | 10m | 玉名 |
|  | 第二種低層住宅<br>専用地域  | 80%  | 40%      | 1.0m      | 10m | 岱明 |
|  | 第二種中高層<br>住宅専用地域 | 200% | 60%      | —         | —   |    |
|  | 第二種中高層<br>住宅専用地域 | 200% | 60%      | —         | —   |    |
|  | 第一種住居地域          | 200% | 60%      | —         | —   |    |
|  | 準住居地域            | 200% | 60%      | —         | —   |    |
|  | 近隣商業地域           | 300% | 80%      | —         | —   | 玉名 |
|  | 商業地域             | 400% | 80%      | —         | —   | 岱明 |
|  | 準工業地域            | 200% | 60%      | —         | —   |    |
|  | 工業地域             | 200% | 60%      | —         | —   |    |

※都市計画区域内で用途の指定のない地域(白地地域)容積率200%建ぺい率70%

上段（容積率）



下段（建ぺい率）

都市計画公園

都市計画区域

都市計画整理区域

建築基準法22・23条区域

地区計画道路

地区計画区域

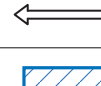
上段（建築物の高さの制限）



下段（外壁の最高距離）

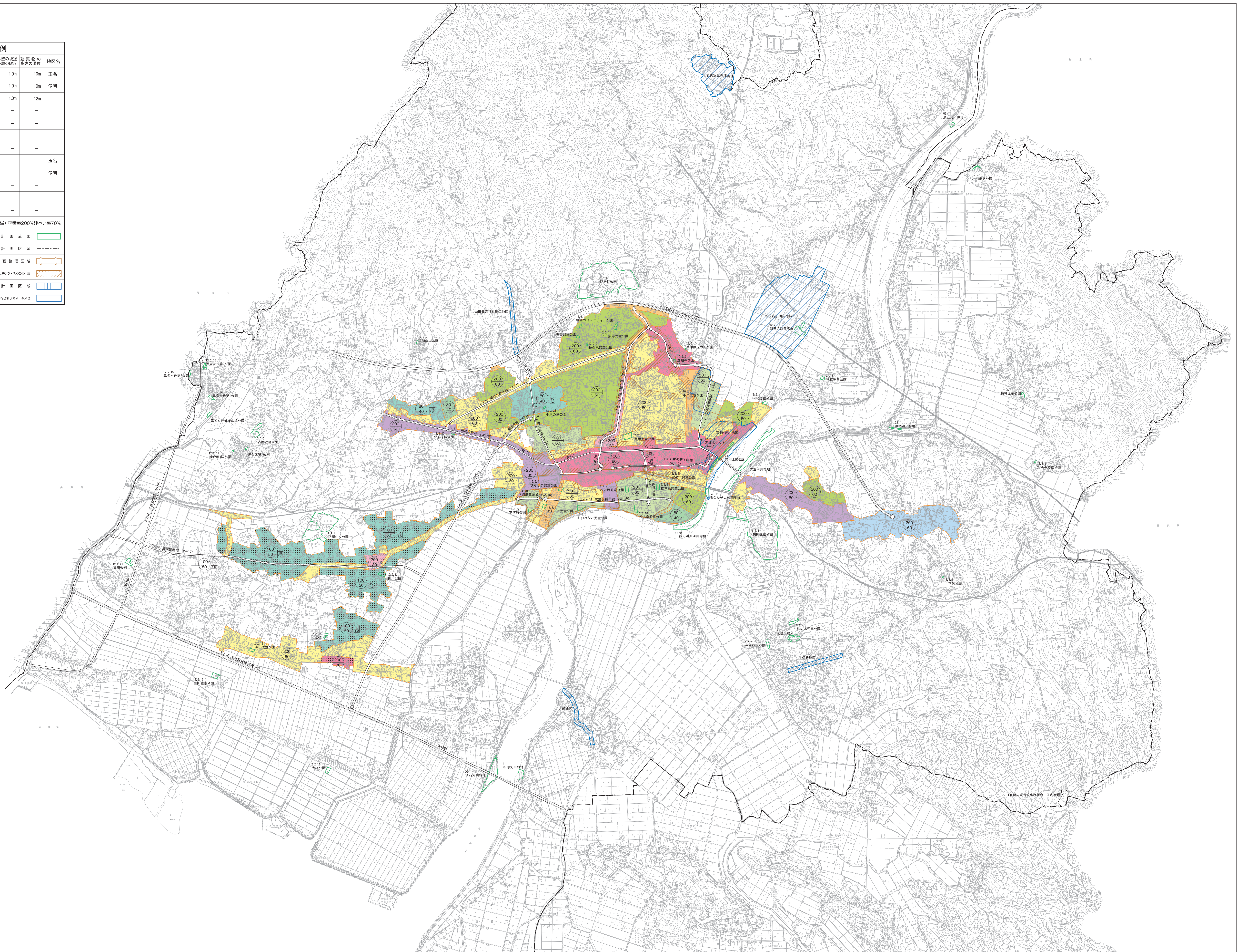


景観形成推進地区



玉名市文化・行政施設特定用途地区





行政區圖

熊本県

記号

- [illegible]



玉名市役所

1. 令和7年 3月 玉名市1:2,500図を縮小数値編集

この地図は玉名市1:2,500図をベースに、縮小数値編集し作成したものである。  
「平面直角座標値は世界測地系に対応」 (承認番号) 令六九公第255号

1 : 15,000

