

## 1 令和7年度の計画

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                               |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 取組内容 | 財政的支援                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                               |
|      | <p>平成12年5月31日以前に着工された戸建て木造住宅の耐震診断に係る費用に対して補助を行う。</p> <p>また、耐震診断の結果、倒壊の危険性があると判断された住宅における耐震改修設計、耐震改修及び建替え工事を行う住宅所有者等に対して補助を行う。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                               |
| 取組内容 | 普及啓発等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                               |
|      | <p>① 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"><li>玉名市すべての住宅所有者にダイレクトメールを送付<br/>(固定資産税の納税通知書に啓発チラシを同封)</li></ul> <p>② 耐震診断実施者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"><li>耐震診断実施者の実績報告時に耐震改修工事等の支援メニューを再度説明</li></ul> <p>③ 事業者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"><li>耐震診断士や工務店が所属する関係団体に啓発チラシ等を活用し、補助メニューの案内や申請時の注意点についての説明を年1回以上実施</li></ul> <p>④ 一般への周知普及</p> <ul style="list-style-type: none"><li>広報誌、ホームページを活用し補助事業の周知を実施</li><li>相談受付窓口において補助事業のパンフレットの掲示や配布を実施</li></ul> |                                                                               |
| 目標   | <ul style="list-style-type: none"><li>耐震診断実施：10戸</li><li>耐震改修工事：1戸</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>改修（設計+工事）及び<br/>建替え（設計+工事）：7戸</li></ul> |

## 2 前年度（令和6年度）実績・自己評価

|      |                                                                                                                           |                                                                                                                 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 実績   | 財政的支援                                                                                                                     |                                                                                                                 |
|      | <ul style="list-style-type: none"> <li>耐震診断実施：5戸</li> <li>耐震改修設計費補助：0戸</li> <li>耐震改修工事費補助：1戸</li> </ul>                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>改修設計工事一括補助：2戸</li> <li>建替え設計工事一括補助：2戸</li> <li>耐震シェルター工事補助：0戸</li> </ul> |
|      | 普及啓発等                                                                                                                     |                                                                                                                 |
| 自己評価 | 課題                                                                                                                        |                                                                                                                 |
|      | <ul style="list-style-type: none"> <li>来年度には補助対象の拡充や補助金の増額が予定されているため、住宅所有者や関係者への周知活動を強化し、さらなる申請件数の増加を目指す必要がある。</li> </ul> |                                                                                                                 |
|      | 改善策                                                                                                                       |                                                                                                                 |
|      | <ul style="list-style-type: none"> <li>従来のDMチラシ送付に加え、関係団体等への説明会等を実施し、さらなる補助制度の周知を図る。</li> </ul>                           |                                                                                                                 |

|          |          |                |            |         |
|----------|----------|----------------|------------|---------|
| 耐震改修促進計画 | 計画期間     | 平成29年4月～令和8年3月 |            |         |
|          | 耐震化率     | 68.9%          | 住宅戸数       | 24,050戸 |
|          |          |                | 耐震性有戸数     | 16,568戸 |
|          | 算出年度     | 平成28年度         | 耐震化率根拠数値年度 | 平成25年度  |
|          | 耐震化中間目標値 | 95%            | 中間目標年度     | 令和2年度   |
|          | 耐震化最終目標値 | 概ね解消           | 最終目標年度     | 令和8年度   |