

玉名市上下水道事業における  
ウォーターPPP導入検討に関する  
サウンディング型市場調査（第1回）

実施要領

令和7年

玉名市企業局上下水道工務課

## 目 次

1. 調査の目的	1
2. 対象事業と施設、委託状況	1
3. サウンディング型市場調査の実施について	5
4. サウンディング型市場調査の手続きについて	5
5. 留意事項	6
6. 別紙・参考資料	6
7. 問い合わせ先	6

## 1. 調査の目的

本市では、施設の老朽化に伴い計画的な改築更新と、限られた予算内での施設の適正な維持管理が求められている中、人口減少や職員の減少による執行体制の脆弱化等、上下水道事業の持続性の確保が喫緊の課題となっています。このような中、国土交通省より「ウォーターPPPの推進について」が通達され、民間活力の更なる導入が要請されました。

そこで、本市においても、効率的に施設を管理運営し持続可能な上下水道事業を実現するため、水分野におけるPPP/PFIの新たな手法である「ウォーターPPP（管理・更新一体マネジメント方式）」の導入について検討することとしました。

検討を進めるにあたり、民間事業者の皆さまの参入意向や事業スキームなどについての考え方を把握し、導入検討や事業者募集に係る各種条件を検討するため、サウンディング型市場調査を実施します。

ご多忙のところ大変恐縮ではございますが、今後の検討の参考にさせていただきたく、調査へのご協力をお願いいたします。

### 【本調査でお聞きする項目】

- ・上下水道事業におけるPPP/PFI事業への参入実績について
- ・玉名市における事業実績について
- ・ウォーターPPPへの認識・関心の度合いについて
- ・玉名市上下水道事業におけるウォーターPPPの導入について
- ・その他 ご質問やご意見等について

## 2. 対象事業と施設、委託状況

### (1) 対象事業

玉名市 水道事業：全域、下水道事業：玉名処理区

### (2) 対象施設

対象施設の概要は以下の通りです。

#### 【下水道（玉名処理区）】

##### ① 処理場：1箇所

施設名称	玉名市浄化センター
所在地	玉名市松木43-1
敷地面積 (m <sup>2</sup> )	26,000
処理能力 (m <sup>3</sup> /日)	19,200
排除方式	分流一部合流式
水処理方式	標準活性汚泥法
汚泥処理方式	濃縮→消化→脱水
供用開始年	昭和56年4月

② 中継ポンプ場：2箇所

施設名称	立願寺污水中継ポンプ場	両迫間第二污水中継ポンプ場
所在地	岩崎1004-11外	秋丸225-1
処理能力	8.0m <sup>3</sup> /分×2台（内1台予備）	2.7m <sup>3</sup> /分×3台（内1台予備）
供用開始年	昭和58年6月	平成10年4月

③ 管路

- ・管路延長：127.4km
- ・マンホールポンプ：21箇所

④ 樋門・スクリーン

- ・樋門：2箇所
- ・スクリーン：5箇所

【水道】

対象施設 計画給水量：20,150m<sup>3</sup>/日（最大）

① 取水施設：16箇所

番号	施設名	水源種別	竣工年度	取水能力
1	溝上水源(4井)	地下水(浅井戸)	H12	18,000m <sup>3</sup> /日
2	田崎第1水源	地下水(深井戸)	R5	587m <sup>3</sup> /日
3	田崎第2水源	地下水(深井戸)	R2	509m <sup>3</sup> /日
4	一本松第2水源	地下水(深井戸)	R2	666m <sup>3</sup> /日
5	一本松第3水源	地下水(深井戸)	R2	822m <sup>3</sup> /日
6	中坂門田水源	地下水(深井戸)	H21	105m <sup>3</sup> /日
7	高道水源	地下水(深井戸)	H11	1,065m <sup>3</sup> /日
8	山下第1水源	地下水(深井戸)	H11	1,065m <sup>3</sup> /日
9	山下第2水源	地下水(深井戸)	H11	860m <sup>3</sup> /日
10	鍋水源	地下水(深井戸)	H3	860m <sup>3</sup> /日
11	中土東水源	地下水(深井戸)	H3	403m <sup>3</sup> /日
12	野口水源	地下水(深井戸)	H3	807m <sup>3</sup> /日
13	天水東水源	地下水(深井戸)	H19	314m <sup>3</sup> /日
14	丸尾水源	地下水(深井戸)	H16	12.5m <sup>3</sup> /日
15	玉水ニュータウン水源	地下水(深井戸)	H13	30m <sup>3</sup> /日
16	北横内水源	地下水(深井戸)	H16	109m <sup>3</sup> /日
計				26,215m <sup>3</sup> /日

② 浄水施設：9箇所

番号	施設名	浄水方法	竣工年度	処理能力
1	溝上水源地	次亜塩素滅菌処理	H12	18,000m <sup>3</sup> /日
2	田崎配水池場内	次亜塩素滅菌処理	R3	2,584m <sup>3</sup> /日
3	中坂門田配水池場内	次亜塩素滅菌処理	H21	105m <sup>3</sup> /日
4	中土浄水場	除鉄・除マンガン装置	H11	2,990m <sup>3</sup> /日
5	岱明浄水場	除鉄・除マンガン装置	H3	2,070m <sup>3</sup> /日
6	天水東中継ポンプ場内	次亜塩素滅菌処理	H25	314m <sup>3</sup> /日
7	丸尾水源	次亜塩素滅菌処理	H16	12.5m <sup>3</sup> /日
8	玉水ニュータウン水源	次亜塩素滅菌処理	H16	30m <sup>3</sup> /日
9	北横内水源	次亜塩素滅菌処理	H16	109m <sup>3</sup> /日
計				26,215m <sup>3</sup> /日

③ 配水施設：14箇所

番号	施設名	構造種別	配水方法	竣工年度	有効容量
1	高津原第1配水池	PC造	自然流下	S59	3,000m <sup>3</sup>
2	高津原第2配水池	RC造	自然流下	S39	1,680m <sup>3</sup>
3	蛇ヶ谷配水池	PC造	自然流下	S48	1,500m <sup>3</sup>
4	玉名配水池	PC造	自然流下	H15	3,500m <sup>3</sup>
5	箱谷配水池	SUS製	自然流下	H22	63m <sup>3</sup>
6	三ツ川配水池	SUS製	自然流下	H23	120m <sup>3</sup>
7	田崎配水池	PC造	自然流下	R3	1,000m <sup>3</sup>
8	桃田配水池	PC造	自然流下	H1	1,200m <sup>3</sup>
9	中坂門田配水池	SUS製	自然流下、加圧ポンプ	H21	120m <sup>3</sup>
10	開田配水池	PC造	自然流下	H10	2,000m <sup>3</sup>
11	岱明配水池	RC造	加圧ポンプ	H3	798m <sup>3</sup>
12	天水東配水池	RC造	自然流下	S41	254m <sup>3</sup>
13	北横内配水池	RC造	自然流下	H16	150m <sup>3</sup>
14	玉水ニュータウン配水池	SUS製	加圧ポンプ	H13	55m <sup>3</sup>
計					15,440m <sup>3</sup> /日

④ 管路延長：545km（導水管：8km、送水管：37km、配水管：500km）

種別	ダクタイル鑄鉄管 (NS型、GX型)	ダクタイル鑄鉄管 (K型)	ポリエチレン管	ビニール管	鋼管	計
導水管	0.0m	4,037.0m	834.0m	3,328.0m	46.0m	8,245.0m
φ500mm～φ40mm	0.00%	48.96%	10.12%	40.36%	0.56%	100.00%
送水管	1,924.0m	25,798.0m	5,807.0m	2,010.0m	1,049.0m	36,588.0m
φ300mm～φ40mm	5.26%	70.51%	15.87%	5.49%	2.87%	100.00%
配水管	494.0m	87,748.0m	51,184.0m	355,578.0m	5,139.0m	500,143.0m
φ500mm～φ40mm	0.10%	17.54%	10.23%	71.10%	1.03%	100.0%
合計	2,418.0m	117,583.0m	57,825.0m	360,916.0m	6,234.0m	544,976.0m

### (3) 委託状況

現在の委託状況は以下の通りです。

業務委託名称	玉名市上下水道施設運転管理業務委託	
契約期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
業務対象	下水道施設24か所、上水道施設46か所	
委託料	925,650,000円（税込み）	
業務内容	<b>【下水道】</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・管理運營業務</li> <li>・運転管理業務</li> <li>・保守点検業務</li> <li>・水質分析業務</li> <li>・環境整備業務</li> <li>・緊急時の対応</li> <li>・その他の業務</li> <li>・保守点検業務</li> <li>・調達及び管理業務</li> <li>・修理及び補修業務</li> <li>・修繕及び各種検査業務</li> <li>・施設除草業務</li> </ul>	<b>【水道】</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・運転監視業務</li> <li>・保守点検業務</li> <li>・巡回監視業務</li> <li>・水質管理業務</li> <li>・環境整備業務</li> <li>・物品等管理業務</li> <li>・施設の簡易な修繕業務</li> <li>・管末巡回点検業務</li> <li>・小規模配水池等清掃業務</li> <li>・施設除草業務</li> </ul>

業務委託名称	玉名市水道施設維持管理業務委託	
契約期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日	
業務対象	上水道管路施設	
委託料	55,662,000円（税込み）	
業務内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保守点検業務</li> <li>・緊急工事対応</li> <li>・メーター交換</li> </ul>	

### 3. サウンディング型市場調査の実施について

#### (1) サウンディング型市場調査の対象者

本市上下水道事業におけるウォーターPPP導入に関心のある民間企業または団体を対象とし、業種、業態、法人格の有無は問いません。ただし、次に掲げる項目全てを満たすことを条件とします。

- ① 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しないこと
- ② 会社更生法（平成14年法律第154号）及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく更生・再生手続きをおこなっていないこと
- ③ 書類提出時に法人税または所得税並びに市町村民税、固定資産税、消費税及び地方消費税を滞納していないこと。
- ④ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団もしくは暴力団の構成員でないこと。また、その統制のもとにないこと。

#### (2) サウンディング型市場調査の方法

本調査は、アンケート調査により実施いたします。別紙「アンケート調査票」にご回答いただき、以下の通り提出してください。

### 4. サウンディング型市場調査の手続きについて

#### (1) アンケート調査票の提出

別紙「アンケート調査票」にご回答いただき、①の期間までに、原則、電子メールにてご提出ください。なお、調査票はエクセル形式のまま添付し、件名は【調査票提出】としてください。電子メールでの回答が困難な方は、封筒に「調査票在中」と記載の上、ご郵送ください（8月29日（金）17時必着）。

- ① アンケート調査票提出期間  
令和7年 8月12日（火）～ 8月29日（金）
- ② 提出先  
7. 問い合わせ先のとおり

#### (2) 調査結果の公表

本調査の実施結果について、令和7年10月に概要の公表を予定しています。

## 5. 留意事項

### ①参加事業者の取り扱い

- ・本調査への参加や質問に対する回答は、完全に任意であり、回答の有無、内容、齟齬、後日の内容や意思の変化等が、今後の調査や事業者選定プロセスに影響することはありません。

### ②調査結果の取扱いについて

- ・本調査で得られた情報は、ウォーターP P P導入可能性検討以外の目的では利用いたしません。
- ・本調査の実施結果については、概要をホームページ等で公表いたします。ただし、公表に当たっては、参加事業者の氏名・企業名等の特定がなされない形で公表し、企業ノウハウに係る内容は公表しません。

### ③その他

- ・本調査における費用等については、全額参加者の負担となります。
- ・本調査は、今後のウォーターP P Pの導入を含め、いかなる発注、計画等が行われることを保証するものではありません。
- ・本調査で回答された意見や提案が、必ず公募内容や入札契約条件に反映されることを保証するものではありません。
- ・本調査終了後も、必要に応じて追加の対話（文書照会含む）やアンケート等を実施させていただくことがあります。その際にはご協力をお願いいたします。

## 6. 別紙・参考資料

別紙：アンケート調査票

## 7. 問い合わせ先

本アンケートは、玉名市企業局上下水道工務課がオリジナル設計株式会社へ委託しており、以下の連絡先へ問い合わせ・ご提出ください。

担当部署：オリジナル設計株式会社 西日本支店 福岡技術二課

担当者：許斐（コノミ）

住所：〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2-6-12

電話：092-472-0611

F A X：092-474-8152

電子メールアドレス：konomi-a1644@oec-solution.co.jp