

施設名称	水の守(し尿処理場)	基準年度	令和06(2024)年度
		財産番号	95

施設概要	玉名地区のし尿及び浄化槽汚泥の処理を行うため、水の守を設置。
------	--------------------------------

基本情報							
所在地	玉名市繁根木336-1	施設用途	供給処理施設	高度地区	—	駐車台数	0
所管部署	環境整備課			防火地区	—		
用途地域	第二種中高層住居専用地域	敷地面積	6,351 m ²	選挙投票所	—	指定避難所	洪水 —
所有	土地: 市有 建物: 市有	延床面積	721 m ²	建蔽率	60 %		土砂 —
併設施設		施設形態	単独	容積率	200 %		高潮 —
法令・条例	地方自治法、玉名市水の守条例						地震 —
その他規制	建基法: 第56条 第56条第1項第2号 第56条第1項第3号 第56条の2 県建基条例: 第24条の2						津波 —

管理運営情報

■管理・運営情報		■対象年齢・利用制限		■写真	
運営管理者	—	し尿処理業者			
運営形態	直営				
開館時間	8:00~17:00(土8:00~12:00)				
指定期間	—				
休館日	日、祝、年末年始				
■利用状況					
データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	数値の説明	
利用者数等	15,771	15,919	15,485	し尿・浄化槽汚泥処理量(m ³)	

経費情報

		市の収支(千円)				指定管理者の収支(千円)			
区分		R04年度(2022)	R05年度(2023)	R06年度(2024)	3カ年平均	R04年度(2022)	R05年度(2023)	R06年度(2024)	3カ年平均
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	①合計	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	維持管理	54,080	54,932	54,644	54,552	0	0	0	0
	清掃等委託料	3,062	3,062	3,154	3,093	0	0	0	0
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	499	325	28	284	0	0	0	0
	運営	818	709	569	698	0	0	0	0
	事業経費	20,003	21,009	21,673	20,895	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	②合計	78,463	80,036	80,068	79,523	0	0	0	0
	減価償却相当額	13,000	13,000	13,000	13,000	備考)			
③総合計	91,463	93,037	93,068	92,523					
純収支(①-③)	-91,463	-93,037	-93,068	-92,523					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

有形固定資産評価額

単位あたり経費等		項目		数値
データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	3カ年平均
床面積あたりの支出(千円/m ²)	109	111	111	110
利用1件あたりの支出(千円/件)	5	5	5	5
人口あたりの支出(千円/人)	1	1	1	1
総人口	63,749	63,029	62,100	62,959

建物		項目	数値
	取得価額	374,900 千円	
	減価償却累計額	160,832 千円	
	残存価格	214,068 千円	
	有形固定資産減価償却率	42.9%	

建物情報

No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	処理棟(水の守)	2012	13	696.81	鉄骨造	-	新	-	80	-	-	-	○	-	-	-	
2	倉庫棟	2012	13	24.00	鉄骨造	-	新	-	80	-	-	-	-	-	-	-	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況

No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R04年度 (2022)		R05年度 (2023)		R06年度 (2024)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	処理棟(水の守)	B1ポンプ室	98.39	-	-							
2	処理棟(水の守)	B1倉庫	9.06	-	-							
3	処理棟(水の守)	受入室・沈砂除去室	133.48	-	-							
4	処理棟(水の守)	ホッパ室	59.64	-	-							
5	処理棟(水の守)	処理準備室	41.11	-	-							
6	処理棟(水の守)	計量準備室	55.00	-	-							
7	処理棟(水の守)	倉庫	12.00	-	-							
8	処理棟(水の守)	2F前処理・脱臭室	110.40	-	-							
9	処理棟(水の守)	2F中央監視室・事務室	39.06	12	-							
10	処理棟(水の守)	2F電気室	27.90	-	-							
11	処理棟(水の守)	2F休憩コーナー・更衣室	18.56	-	-							
12	処理棟(水の守)	2F倉庫・書庫	4.54	-	-							
13	処理棟(水の守)	2F湯沸室	4.24	-	-							
14	処理棟(水の守)	2F脱衣室	2.40	-	-							
15	処理棟(水の守)	2F前室	1.87	-	-							
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画

R12.13 中規模改修