

施設名称	玉名市民図書館(玉名市文化センター内)	基準年度	令和06(2024)年度
		財産番号	3246

施設概要	社会教育法の精神にのっとり市民文化教養の向上を図るため、図書館事業及び公民館事業を行うための施設として設置。
------	--

基本情報									
所在地	玉名市繁根木88-1		施設用途	社会教育系施設	高度地区	—	駐車台数		153
所管部署	コミュニティ推進課				防火地区	—			
用途地域	商業地域		敷地面積	m ²	選挙投票所	○	指定 避難 所	洪水	○
所有	土地：市有	建物：市有	延床面積	1,618 m ²	建蔽率	80 %		土砂	○
併設施設	中央公民館		施設形態	複合	容積率	400 %		高潮	○
法令・条例	社会教育法、図書館法、玉名市文化センター条例、玉名市図書館条例							地震	○
その他規制	建基法：第22条 第23条 第56条 第56条第1項第2号							津波	○

管理運営情報

■管理・運営情報

運営管理者	—
運営形態	直営
開館時間	火木10時～19時/水金土日祝10時～18時
指定期間	—
休館日	毎週月曜日/館内整理日(毎月第1木曜日、祝日の場合は翌日)/年末年始(12月28日～1月4日)/特別整理期間

■利用状況

データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	数値の説明
利用者数等	45,068	59,855	58,669	利用者数

■対象年齢・利用制限

玉名市、玉東町、南関町、和水町及び熊本市に住所を有する者・玉名市に所在する職場に勤務する者・玉名市に所在する学校に就学する者・玉名市に所在する学校、官公署、社会教育団体、読書グループ等の団体で館長が適当と認めたもの・前各号に掲げるもののほか、館長が特に適当と認めた者

■写真



■経費情報

市の収支（千円）						指定管理者の収支（千円）				
収入	区分	R04年度 (2022)	R05年度 (2023)	R06年度 (2024)	3カ年 平均	R04年度 (2022)	R05年度 (2023)	R06年度 (2024)	3カ年 平均	
	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0	
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	1,388	1,391	1,870	1,549	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
	①合 計	1,388	1,391	1,870	1,549	0	0	0	0	
支出	維持管理	光熱水費	2,788	2,427	2,970	2,728	0	0	0	0
		清掃等委託料	3,548	2,694	2,825	3,022	0	0	0	0
		土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
		修繕費	333	47	685	355	0	0	0	0
	運営	人件費	2,692	2,015	2,202	2,303	0	0	0	0
		事業経費	40,359	41,037	42,549	41,315	0	0	0	0
		その他経費	414	0	0	138	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	②合 計	50,133	48,220	51,231	49,861	0	0	0	0	
	減価償却相当額	7,605	7,605	7,605	7,605	備考)				
	③総合計	57,738	55,825	58,835	57,466					
純収支(①－③)		-56,350	-54,434	-56,965	-55,916					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等					有形固定資産評価額	
データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/㎡)	31	30	32	31	取得価額	380,228 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	1	1	1	1	減価償却累計額	334,600 千円
人口あたりの支出(千円/人)	1	1	1	1	残存価格	45,627 千円
総人口	63,749	63,029	62,100	62,959	有形固定資産減価償却率	88.0%

建物情報																	
No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名市文化センター(図書館)	1981	44	1,617.99	鉄骨鉄筋コンクリート	-	旧	-		80	○	○	○	○	○	○	-
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況												
No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R04年度 (2022)		R05年度 (2023)		R06年度 (2024)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名市文化センター(図書館)	図書館	788.86	-	-							
2	玉名市文化センター(図書館)	学習スペース	80.65	26	-							
3	玉名市文化センター(図書館)	B1収蔵庫	232.97	-	-							
4	玉名市文化センター(図書館)	事務室	76.73	17	-							
5	玉名市文化センター(図書館)	展示スペース	75.51	-	-							
6	玉名市文化センター(図書館)	倉庫	21.78	-	-							
7	玉名市文化センター(図書館)	喫茶・厨房	12.30	-	-							
8	玉名市文化センター(図書館)	和室6畳・4.5畳	23.27	3	-							
9	玉名市文化センター(図書館)	管理人室	15.99	2	-							
10	玉名市文化センター(図書館)	機械室	19.19	-	-							
11	玉名市文化センター(図書館)	倉庫・機械室	19.20	-	-							
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												

個別施設計画
R4- 6 大規模改修

施設名称	中央公民館(玉名市文化センター内)	基準年度	令和06(2024)年度
		財産番号	101

施設概要	社会教育法の精神にのっとり市民文化教養の向上を図るため、図書館事業及び公民館事業を行うための施設として設置。
------	--

基本情報									
所在地	玉名市繁根木88-1		施設用途	市民文化系施設	高度地区	—	駐車台数		153
所管部署	コミュニティ推進課				防火地区	—			
用途地域	商業地域		敷地面積	5,377 m ²	選挙投票所	○	指定 避難 所	洪水	○
所有	土地：市有	建物：市有	延床面積	2,539 m ²	建蔽率	80 %		土砂	○
併設施設	玉名市図書館		施設形態	複合	容積率	400 %		高潮	○
法令・条例	社会教育法、玉名市文化センター条例、玉名市公民館条例							地震	○
その他規制	建基法：第22条 第23条 第56条 第56条第1項第2号							津波	○

管理運営情報

■管理・運営情報

運営管理者	—
運営形態	直営
開館時間	9:00～22:00
指定期間	—
休館日	年末年始

■対象年齢・利用制限

営利を目的とした事業の実施や援助(販売促進のための講習や会議も含む)、政治活動及び宗教活動を行うことはできない。(社会教育法第23条)

■写真



■利用状況

データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	数値の説明
利用者数等	30,743	32,035	32,276	利用人数(単位:人)

■経費情報

市の収支（千円）						指定管理者の収支（千円）				
収入	区分	R04年度 (2022)	R05年度 (2023)	R06年度 (2024)	3カ年 平均	R04年度 (2022)	R05年度 (2023)	R06年度 (2024)	3カ年 平均	
	使用料収入	1,572	1,569	1,615	1,585	0	0	0	0	
	事業収入	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	146	294	188	209	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
	①合 計	1,718	1,863	1,803	1,794	0	0	0	0	
支出	維持管理	光熱水費	4,278	3,816	4,666	4,253	0	0	0	0
		清掃等委託料	7,274	7,802	4,520	6,532	0	0	0	0
		土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
		修繕費	455	1,701	1,120	1,092	0	0	0	0
	運営	人件費	7,585	7,358	7,731	7,558	0	0	0	0
		事業経費	1,461	2,864	5,940	3,422	0	0	0	0
		その他経費	741	0	0	247	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	②合 計	21,794	23,542	23,977	23,105	0	0	0	0	
	減価償却相当額	11,931	11,931	11,931	11,931	備考)				
	③総合計	33,725	35,474	35,909	35,036					
純収支(①－③)		-32,007	-33,611	-34,106	-33,241					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等					有形固定資産評価額	
データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/㎡)	9	9	9	9	取得価額	596,326 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	1	1	1	1	減価償却累計額	524,973 千円
人口あたりの支出(千円/人)	0	0	0	0	残存価格	71,352 千円
総人口	63,749	63,029	62,100	62,959	有形固定資産減価償却率	88.0%

建物情報																	
No	建物名	建築年	築年数	延床面積 (㎡)	構造	階数	耐震状況		躯体健全性 調査年度	目標使用年数	バリアフリー対応					公衆LAN	太陽光発電
							基準	耐震化状況			エレベーター	授乳コーナー	車いす用スロープ	洋式トイレ	多機能トイレ		
1	玉名市文化センター(公民館)	1981	44	2,527.55	鉄骨鉄筋コンクリート	3	旧	－		80	○	○	○	○	○	○	－
2	玉名市文化センター 自転車置場	1981	44	11.47	鉄骨鉄筋コンクリート	1	旧	－		80	－	－	－	－	－	－	－
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

主な部屋構成・利用状況												
No	建物名	部屋名	延床面積 (㎡)	定員 (人)	一般貸出	利用状況						備考
						R04年度 (2022)		R05年度 (2023)		R06年度 (2024)		
						利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	利用者数 (人)	利用件数 (件)	
1	玉名市文化センター(公民館)	2F大研修室	194.84	150	可	14,116	439	12,189	413	12,930	568	
2	玉名市文化センター(公民館)	2F第1研修室	78.03	48	可	3,809	284	5,737	278	4,114	284	
3	玉名市文化センター(公民館)	2F第2研修室	78.05	48	可	3,811	221	3,503	204	2,818	195	
4	玉名市文化センター(公民館)	2F第3研修室	53.74	18	可	2,370	359	2,627	386	3,506	449	
5	玉名市文化センター(公民館)	2F和室	99.56	35	可	1,705	165	2,627	252	2,611	312	
6	玉名市文化センター(公民館)	2F視聴覚室	119.27	48	可	3,732	249	3,871	238	4,458	243	
7	玉名市文化センター(公民館)	3F調理実習室	77.61	30	可	200	33	672	56	566	59	
8	玉名市文化センター(公民館)	3F工作室	53.69	30	可	796	82	794	53	610	44	
9	玉名市文化センター(公民館)	3F創作室	66.77	20	可	204	52	15	46	47	43	
10	玉名市文化センター(公民館)	3F調理準備室	24.71	－	可	0	0	0	0	0	0	
11	玉名市文化センター(公民館)	B1タマにゃん教室	49.93	－	－							
12	玉名市文化センター(公民館)	2F事務室(コミュニティ)	107.15	15	－							
13	玉名市文化センター(公民館)	2F会議室	34.74	8	－							
14	玉名市文化センター(公民館)	館長室・会議室	24.59	5	－							
15	玉名市文化センター(公民館)	2F団体研修室1	24.95	9	－							
16	玉名市文化センター(公民館)	2F団体研修室2	25.82	9	－							
17	玉名市文化センター(公民館)	B1PCサーバー室	12.69	－	－							
18	玉名市文化センター(公民館)	B1発電機室	24.44	－	－							
19	玉名市文化センター(公民館)	B1ドライエリア	25.88	－	－							
20	玉名市文化センター(公民館)	B1電気室	65.89	－	－							
21	玉名市文化センター(公民館)	B1受水槽・ポンプ室	44.50	－	－							
22	玉名市文化センター(公民館)	B1倉庫2	24.96	－	－							
23	玉名市文化センター(公民館)	B1機械室1	19.21	－	－							
24	玉名市文化センター(公民館)	2F倉庫(階段そば)	31.10	－	－							
25	玉名市文化センター(公民館)	2F倉庫(和室横)	18.90	－	－							
26	玉名市文化センター(公民館)	2F謝光室	20.06	－	－							
27	玉名市文化センター(公民館)	2F機械室(研修室2横)	18.94	－	－							
28	玉名市文化センター(公民館)	2F機械室(研修室3横)	21.22	－	－							
29	玉名市文化センター(公民館)	3F調光室	15.75	－	－							
30	玉名市文化センター(公民館)	3F機械室(創作室横)	19.28	－	－							

個別施設計画	
R4-6 大規模改修(主に機能回復)	

施設名称	玉名第一保育所	基準年度	令和06(2024)年度
		財産番号	61

施設概要	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため設置。
------	---------------------------------------

基本情報									
所在地	玉名市繁根木147		施設用途	子育て支援施設	高度地区	—	駐車台数	30	
所管部署	子育て支援課				防火地区	—			
用途地域	商業地域		敷地面積	3,279 m ²	選挙投票所	—	指定避難所	洪水	—
所有	土地：市有	建物：民間	延床面積	m ²	建蔽率	80 %		土砂	—
併設施設			施設形態	単独	容積率	400 %		高潮	—
法令・条例	地方自治法、玉名市保育所条例							地震	—
その他規制	建基法：第22条 第23条 第56条 第56条第1項第2号 急傾斜地崩壊危険箇所 警戒区域(急傾斜地の崩壊)							津波	—

■管理・運営情報

運営管理者	—
運営形態	直営
開館時間	平日7:00～19:00、土7:00～17:00
指定期間	—
休館日	日、祝、年末年始

■利用状況

データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	数値の説明
利用者数等	84	74	65	園児数(人)

■対象年齢・利用制限

定員70名。

■写真



■経費情報		市の収支（千円）					指定管理者の収支（千円）				
収入	区分	R04年度 (2022)	R05年度 (2023)	R06年度 (2024)	3カ年 平均		R04年度 (2022)	R05年度 (2023)	R06年度 (2024)	3カ年 平均	
	使用料収入	0	0	0	0		0	0	0	0	
	事業収入	0	0	0	0		0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0		0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0		0	0	0	0	
	①合 計	0	0	0	0		0	0	0	0	
支出	維持管理	光熱水費	2,009	1,768	1,720	1,832	0	0	0	0	
		清掃等委託料	718	460	1,737	972	0	0	0	0	
		土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0	
		修繕費	25	25	210	87	0	0	0	0	
	運営	人件費	98,662	102,847	95,994	99,167	0	0	0	0	
		事業経費	10,167	9,297	8,871	9,445	0	0	0	0	
		その他経費	30	0	0	10	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
	②合 計	111,611	114,397	108,531	111,513		0	0	0	0	
	減価償却相当額				0						
③総合計		111,611	114,397	108,531	111,513						
純収支(①－③)		-111,611	-114,397	-108,531	-111,513						

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等					有形固定資産評価額	
データ項目	R04(2022)	R05(2023)	R06(2024)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたりの支出(千円/㎡)					取得価額	0 千円
利用1件あたりの支出(千円/件)	1,329	1,546	1,670	1,515	減価償却累計額	0 千円
人口あたりの支出(千円/人)	2	2	2	2	残存価格	0 千円
総人口	63,749	63,029	62,100	62,959	有形固定資産減価償却率	