

仕 様 書

- 1 委託名称 玉名市岱明B & G海洋センタープール監視業務
- 2 委託場所 玉名市岱明町中土590番地
- 3 委託期間 令和9年6月1日から令和10年9月30日まで
- 4 開場時間等 毎日 9時30分から17時00分まで・・・6月、7月、8月、9月
毎日17時00分から21時00分まで・・・7月、8月
ただし、月曜日は休館日のため除く（祝日の場合は翌営業日）
- 5 監視人員 プールの面積に応じた法令適正配置人員とすること。
※ 人員のうち1名以上は、プール監視の安全確保に関する資格（プール安全管理者資格・水泳指導管理士資格・水上安全法、救助員資格など）取得者を配置すること。
※ 監視する人員は、業務前までに法令で定める安全講習等を受講すること。
- 6 業務内容 プールの監視、更衣室・シャワー室・プールサイドの清掃
- 7 委託内訳

種別	積算項目	日数
プール監視業務及び清掃業務	9:30 から 17:00	143
	17:00 から 21:00	53

- 8 施設の概要

項目 建設施設	建設地	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	工賃 (万円)	完成
体育館 上屋付 プール	玉名市岱明町 中土590	14,347	875.1	33,500	昭和60年 4月15日
			25M×6 コース		
			幼児用プール		

プールの配置図（次ページ参照）

プール人員配置図（一例）



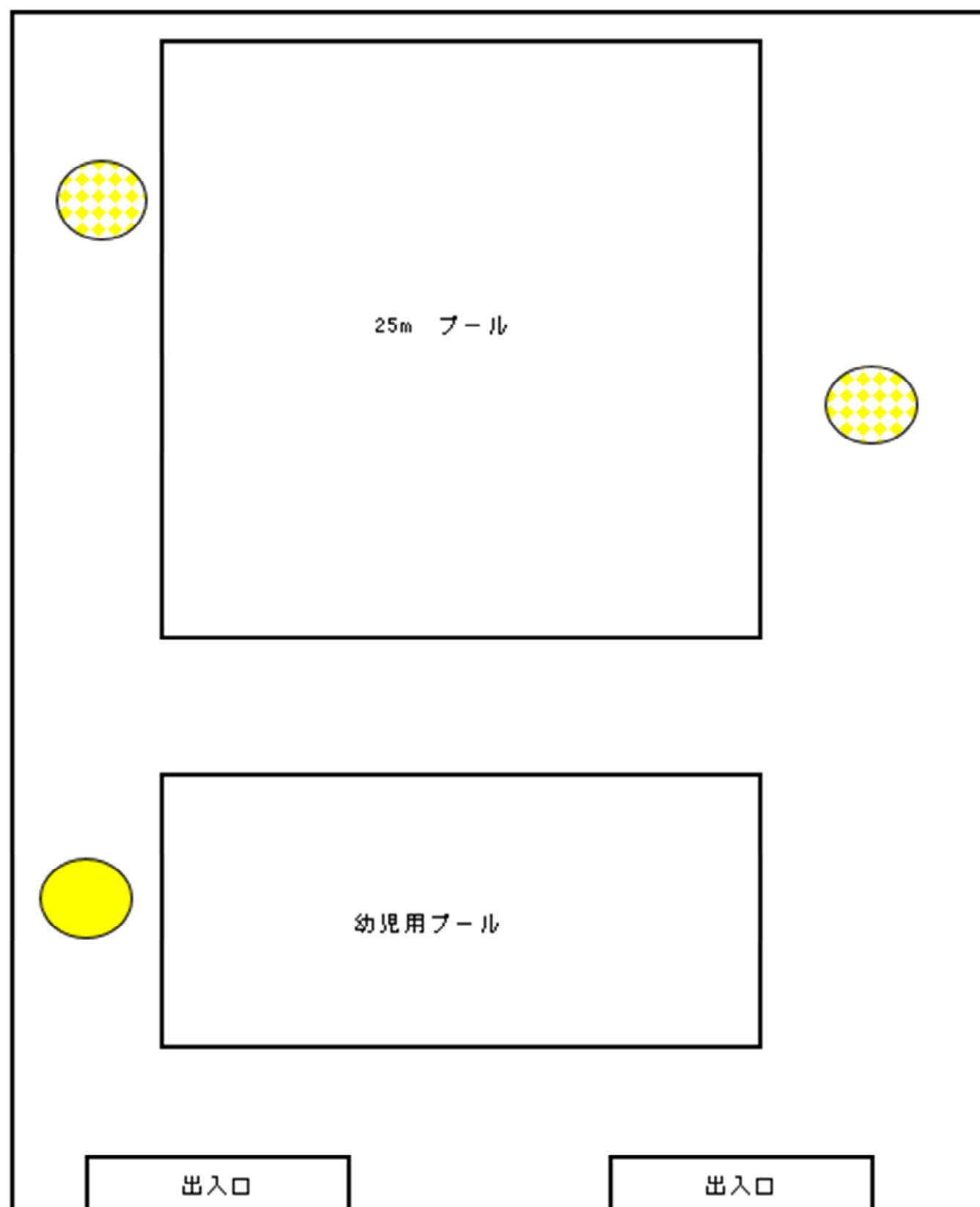
・・・

25mプール監視人員 監視場所



・・・

幼児プール監視人員 監視場所



玉名市岱明中央公園グラウンド管理業務委託（仕様書）

業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

施設名	岱明中央公園
所在地	熊本県玉名市岱明町中土556番地
委託期間	令和9年4月1日から令和10年3月31日まで 但し、業務については、週4日勤務とする。 (年末年始12月28日から1月4日の期間は休業)
業務時間	午前8時30分から午後5時まで

1. 業務内容

岱明中央公園グラウンド・テニスコート整備及び管理業務
公園内の草刈（機械使用）・除草・清掃（草刈・除草の運搬処分及び燃料費等も含む）

2. 特記事項

岱明中央公園グラウンドで火災、その他の事故が発生した場合は、速やかに発生箇所を探知確認し、消防本部、警察署、施設管理者及び職員にその旨を通知し、部所につき対応すること。

玉名市岱明中央公園緑地維持管理業務委託（仕様書）

業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

施設名 岱明中央公園

所在地 熊本県玉名市岱明町中土 5 5 6 番地

委託期間 令和 9 年 4 月 1 日から令和 1 0 年 3 月 3 1 日まで

（年末年始 1 2 月 2 8 日から 1 月 4 日の期間は休業）

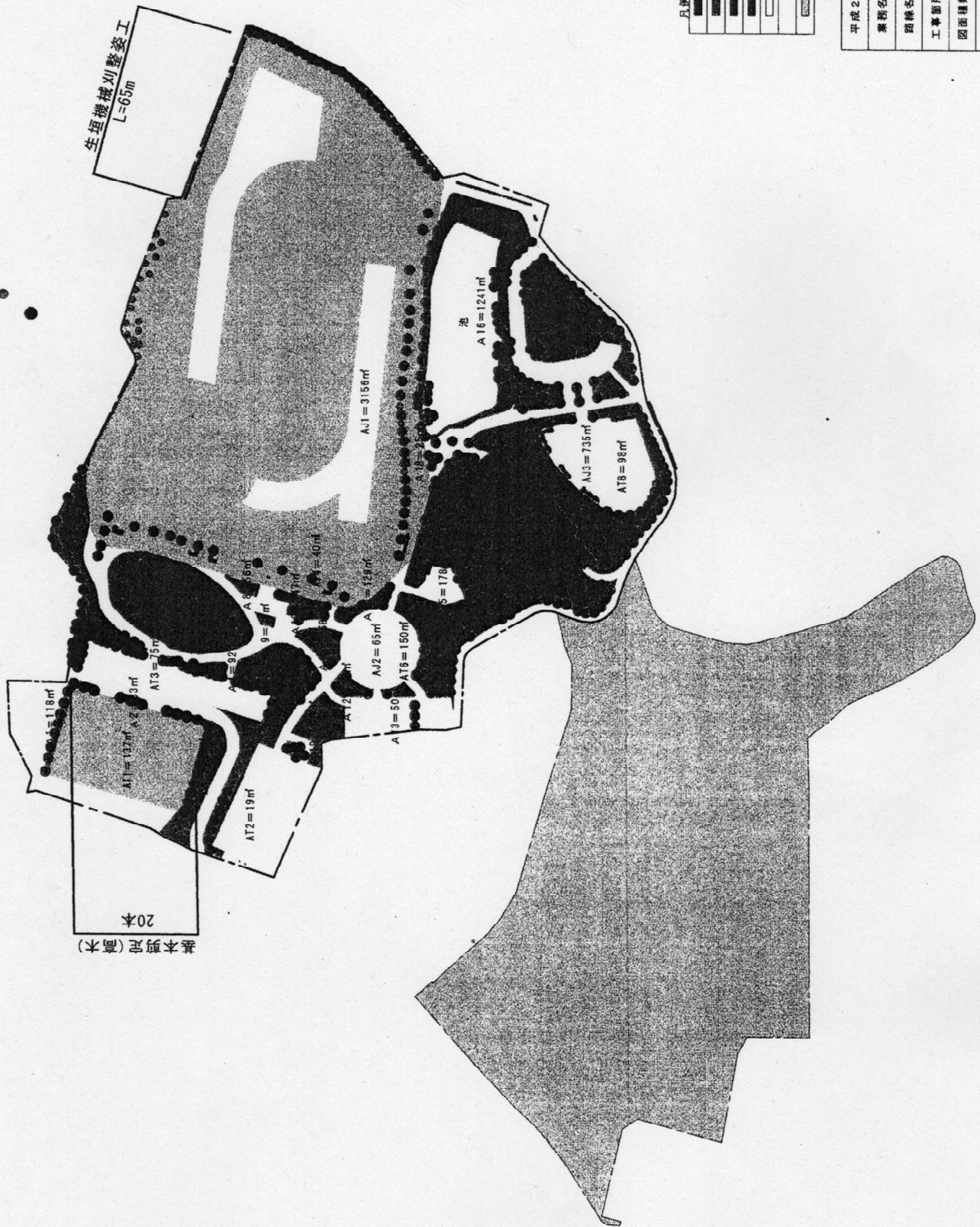
作業範囲 （別紙図面）

- | | | |
|--|------|-------|
| 1) 芝刈り、除草 | 作業回数 | 年 8 回 |
| $A = (11,229 \text{ m}^2 - 632 \text{ m}^2) \times 8 \text{ 回} = 84,776 \text{ m}^2$ | | |
| 2) 薬剤除草（除草剤散布） | 作業回数 | 年 1 回 |
| $A = 3,956 \text{ m}^2 \times 1 \text{ 回} = 3,956 \text{ m}^2$ | | |
| 3) 病虫害防除（低木） | 作業回数 | 年 1 回 |
| $A = 632 \text{ m}^2 \times 1 \text{ 回} = 632 \text{ m}^2$ | | |
| 4) 病虫害防除（高中木） | 作業回数 | 年 1 回 |
| $S = 27 \text{ 本} \times 1 \text{ 回} = 27 \text{ 本}$ | | |
| 5) 刈込み（生垣 H=1.5m～） | 作業回数 | 年 2 回 |
| $L = 65 \text{ m} \times 2 \text{ 回} = 130 \text{ m}$ | | |
| 6) 基本剪定（高中木） | 作業回数 | 年 1 回 |
| $S = 20 \text{ 本} \times 1 \text{ 回} = 20 \text{ 本}$ | | |
| 7) 刈込み（低木） | 作業回数 | 年 1 回 |
| $A = 632 \text{ m}^2 \times 1 \text{ 回} = 632 \text{ m}^2$ | | |

作業時期 年間を通して実施。

- 1 本業務の実施にあたっては、各作業前に施設管理者及び市都市整備課公園係（以下、市という）と協議を行い、必要な指示を受けること。
- 2 本業務の実施にあたっては、第三者に損害を与えないように留意するものとし、万一損害が生じた場合は、遅延なく施設管理者及び市に連絡し、必要な措置をとること。
- 3 殺虫・殺菌剤、除草剤散布の際には、公園利用者に周知するため、日時や範囲を掲示すること。
- 4 作業後は、業務完了通知書及び作業にかかる状況写真、使用する機械、材料等管理写真を添付した報告書を提出すること。
- 5 本業務は、工種ごとに作業回数及び作業内容の確認検査を行う。作業終了後は、施設管理者または市に連絡し検査立会いを行うこと。
- 6 委託期間中は、公園の維持管理に努め、必要な作業が生じた場合は、施設管理者または市と協議すること。
- 7 除草、集草後の積込や荷卸、処分運搬についても本委託業務の一連作業とする。
- 8 10 月第一日曜日は岱明町支館対抗体育祭を開催するため、安全に利用できるよう期日前に点検や作業を行うこと。
- 9 本仕様書に定めのない事項については、その都度協議するものとする。

岱明中央公園全体平面図



凡例	高木(樹高3m以上)
	中木
	低木
	芝生類
	除草剤散布区域
	B & G 管理区域

平成28年度	業務名	岱明中央公園緑地維持管理業務委託
	路線名	岱明中央公園 及び B & G ステーション
	工事箇所	玉名市岱明町中土
	図面種類	現況平面図
	縮尺	S=1:1000
	図面番号	全 案 第 号
	精査	設計 製図 検印

玉名市岱明 B&G 海洋センター緑地維持管理業務委託（仕様書）

業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

施 設 名	岱明 B&G 海洋センター
所 在 地	熊本県玉名市岱明町中土 5 9 0 番地
委 託 期 間	令和 9 年 4 月 1 日から令和 1 0 年 3 月 3 1 日まで

委託業務内容

岱明中央公園に隣接する岱明 B&G 海洋センター敷地内の緑地の維持管理作業業務

1. 作業の概要

草刈り・芝刈り（年 5 回）、剪定（年 2 回）、樹木の消毒（年 2 回）、除草（年 2 回）、施肥（年 1 回）
※緑地状況により、各回数を変更し施設が安全に使用できるよう対応すること。

2. 作業については、事前に協議の上実施し、業務完了後に写真及び報告書を提出すること。

玉名市横島体育館及びグラウンド緑地維持管理業務委託（仕様書）

業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

施 設 名 横島体育館・横島グラウンド
所 在 地 熊本県玉名市横島町横島 3779 番地
委 託 期 間 令和9年4月1日から令和10年3月31日まで

委託業務内容

横島体育館及びグラウンドの緑地維持管理業務

1. 作業の概要（別紙図面の該当箇所）

草刈り・運搬（年3回）、剪定（年2回）、樹木の消毒（年1回）、除草（随時）。

※緑地状況により、各回数を変更し施設が安全に使用できるよう対応すること。

2. 作業については、事前に協議の上実施し、業務完了後に写真及び報告書を提出すること。

玉名市天水グラウンド等緑地維持管理業務委託（仕様書）

業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

施 設 名	天水グラウンド・天水テニスコート・天水相撲場・天水体育館等共用部分 天水グラウンド
所 在 地	熊本県玉名市天水町小天4034番地1 天水テニスコート、天水相撲場、天水体育館等共用部分 玉名市天水町小天7237番地1
委 託 期 間	令和9年4月1日から令和10年3月31日まで

委託業務内容

天水グラウンドほか併設する施設とその共用敷地内の維持管理作業業務

1. 作業の概要

(1) 除草作業

草刈り・運搬（年3回）、剪定（年2回）、樹木の消毒（年1回）、除草（随時）。

※緑地状況により、各回数を変更し施設が安全に使用できるよう対応すること。

(2) 管理作業

駐車場等施設周辺清掃、側溝等安全確認、清掃

2. 作業については、事前に協議の上実施し、業務完了後に写真及び報告書を提出すること。

玉名市岱明 B&G 海洋センタープール浄化装置点検業務委託（仕様書）

業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

1. 施設の内容

対 象 施 設 名	岱明 B&G 海洋センタープール
所 在 地	熊本県玉名市岱明町中土 5 9 0 番地

2. 業務及び点検内容

プール浄化装置が円滑に稼動し、その機能を保持するために、保守点検業務を行うものとする。

①装置の保守点検に関する業務 年 2 回（プール使用開始時と終了時）

②装置の修理、補修、部品交換に関する業務

③水質検査 年 4 回（6 月～9 月の月 1 回）

④防藻剤散布 年 1 回

区 分	点検箇所	区 分	点検箇所	区 分	点検箇所
装 置 本 体	タンク本体、 圧力計 配管 塗装 ろ過砂具	操 作 盤	NFB マグネットスイッチ 押ボタンスイッチ 表示灯 電流計	集 毛 器	網籠 パッキン 締金具
弁 類	操作弁 ゲート弁 逆止弁 空気抜き弁 ドレン弁	滅 菌 器	注入ポンプ 薬液槽 DF 弁 CH 弁 ホース	ポ ン プ	ポンプモーター カップリング グランドパッキン

ポンプモーター絶縁抵抗、電流値及び圧力

3. 点検については、事前に協議の上実施し、業務完了後に写真及び報告書を提出すること。

4. 委託期間 令和 9 年 4 月 1 日から令和 1 0 年 3 月 3 1 日まで

玉名市天水体育館浄化槽維持管理業務委託（仕様書）

浄化槽維持管理業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

1. 施設の内容

施設名 天水体育館（熊本県玉名市天水町小天 7 2 3 7 番地 1）
浄化槽 規模 50 人槽
処理 嫌気ろ床接触ばっ気、分離接触ばっ気、接触ばっ気、
長時間ばっ気、標準活性汚泥、散水ろ床 など
水量 7.2 m³/日
BOD — mg/L
点検 月 1 回

2. 業務内容

廃棄物の処理及び清掃に関する法律、同施行規則及びその他関係法令等に基づいて以下の維持管理業務を行うこと。

- ① 放流水質検査及び年 1 回の検査機関における水質分析（BOD 検査を含む）※法定検査

3. 委託期間 令和 9 年 4 月 1 日から令和 10 年 3 月 31 日まで

玉名市天水体育館外トイレ浄化槽維持管理業務委託（仕様書）

浄化槽維持管理業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

1. 施設の内容

施設名	天水体育館外トイレ（熊本県玉名市天水町小天7237番地1）
浄化槽	規模 10人槽
処理	嫌気ろ床接触ばっ気、分離接触ばっ気、接触ばっ気、 長時間ばっ気、標準活性汚泥、散水ろ床 など
水量	－ m ³ /日
BOD	－ mg/L
点検	月1回

2. 業務内容

廃棄物の処理及び清掃に関する法律、同施行規則及びその他関係法令等に基づいて以下の維持管理業務を行うこと。

- ① 放流水質検査及び年1回の検査機関における水質分析（BOD検査を含む）※法定検査

3. 委託期間

令和9年4月1日から令和10年3月31日まで

玉名市天水グラウンド浄化槽維持管理業務委託（仕様書）

浄化槽維持管理業務の内容は、本仕様書に定めるところによる。

1. 施設の内容

施設名	天水グラウンドトイレ（熊本県玉名市天水町小天4076番地）
浄化槽	規模 75人槽
処理	嫌気ろ床接触ばっ気、分離接触ばっ気、接触ばっ気、 長時間ばっ気、標準活性汚泥、散水ろ床 など
水量	－ m ³ /日
BOD	－ mg/L
点検	月1回

2. 業務内容

廃棄物の処理及び清掃に関する法律、同施行規則及びその他関係法令等に基づいて以下の維持管理業務を行うこと。

- ① 放流水質検査及び年1回の検査機関における水質分析（BOD検査を含む）※法定検査

3. 委託期間 令和9年4月1日から令和10年3月31日まで